

Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 51.52 m2, Seget,

شقة

| معلومات البائع | |
|----------------------------------|----------------|
| Agencija Angelus nekretnine | الاسم: |
| Agencija Angelus nekretnine | الاسم الاول: |
| Angelus nekretnine d.o.o. | الاسم الاخير: |
| Selling and renting | اسم الشركة: |
| Service Type: | Service Type: |
| الموقع: | الموقع: |
| hr | |
| Croatia | بلد: |
| Grad Zagreb | Region: |
| Zagreb | City: |
| 10000 | الرمز البريدي: |
| Vlaška ulica 72 | عنوان: |
| +385 91 482 6401 | Mobile: |
| +385 1 466 2233 | Phone: |
| Angelus nekretnine d.o.o. je | عنا: |
| tvrtka osnovana od strane tima | |
| koji ima skoro dva destljeća | |
| iskustva u posredovanju | |
| nekretnina iz eminentnih | |
| svjetskih imena u ovoj branši | |
| kao što su KingSturge, Jones | |
| Lang LaSalle i | |
| Engel&Voelkers. Angelus | |
| nekretnine agencija sa sjedištem | |
| u Zagrebu te uredima u Splitu i | |
| Dubrovniku, posreduje u | |
| prometu nekretnina na teritoriju | |
| cijele Republike Hrvatske. | |

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog



našeg zaposlenika pridonose
visokoj kvaliteti naše
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na
kontinuiranom treningu naših
zaposlenika, stalnom ažuriranju
informacija i kontinuiranom
prijenosu znanja unutar naše
tvrtke. Kad prodajete svoj dom
s nama, uvjeravamo Vas da će
Vaša nekretnina biti oglašena i
prezentirana na pravi način. A
kada budete kupovali svoj dom
iz snova, radit ćemo u nadi da
Vaši snovi postanu stvarnost.

Naša je strast pronaći za Vas
novi dom ili poslovni prostor.

Važno nam je da se u svom
novom prostoru osjećate
ugodno i da on u potpunosti
odgovara Vašim potrebama. U
svim fazama procesa
kupoprodaje ili najma uvijek
vam aktivno pomažemo,
prisutni smo s vama u svim
fazama pregovora do konačne
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i
nadasve diskrecija su za nas
najvažniji stup našeg
poslovanja, što nas čini
uspješnim u našem poslu. Mi
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine
d.o.o.

Skraćeni naziv: Angelus
nekretnine

Sjedište: Vlačka ulica 72

OIB: 09618765380

Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556
IBAN i naziv poslovne banake:
HR5124020061100902550
Temeljni kapital: 20.000 kn
Članovi uprave: Anastazija
Darijević

تفاصيل قائمة البيانات

Trogir, Seget - stan u NOVOGRADNJI sa pogledom na more, 51.52 m2

| | |
|--------------|-------------------|
| العنوان: | عام |
| عقار لـ: | بيع |
| قدم مربعة: | 51 m ² |
| طابق: | 1 |
| عدد الطوابق: | 3 |
| غرف النوم: | 3 |
| الحمامات: | 1 |
| السعر: | 159,000.00 € |
| نشرت من قبل: | 23.05.2024 |



نعم فعلا

شرط
بنا ، جديد:

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Splitsko-dalmatinska županija |
| مدينة: | Seget |
| منطقة المدينة: | Seget Donji |
| Poštanski broj: | 21220 |

تصاريح

| | |
|--------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Angelus nekretnine Vam nude na prodaju stan-apartman u NOVOGRADNJI na atraktivnoj lokaciji, udaljen svega 600 m od mora LOKACIJA: Mjestašće Seget se

nalazi na malom poluotoku Vranjica, 5 km zapadno od UNESCO-va grada Trogira. Od zračne luke Split-Kaštela udaljena je 8 km, od samog grada Splita 30 km. Nekadašnji ribarski gradić, razvio se u mirnu turističku destinaciju. Poluotok obiluje prekrasnim pješćanim i stjenovitim plažama s kojih se pruža nezaboravan pogled na jadranske otoke Šoltu i Drvenik. Seget je destinacija za one koji žele miran odmor, daleko od gužve i vreve većih turističkih središta. Okolicu obilježava bujna mediteranska vegetacija, stoljetni vinogradi i maslinici pogodni za šetnje i vožnju biciklom. Brojni otoci i otočići idealni su za izlete brodom. Malo mjesto u ugodnom mediteranskom ambijentu ima sve potrebno za ugodan i miran odmor. OPIS: Prodaje se stan ukupne neto površine 54.58 m², položen na prvom katu prekrasne urbane, koja ukupno broji 22 stana. Stan se sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje i blagovaonice s dnevnim boravkom, dvije spavaće sobe, kupaonice, wc i terase sa koje se pruža prekrasan pogled na more i obližnje otoke.

Gradnja se izvodi prema najnovijim standardima koji uključuju kvalitetne materijale i opremu po sistemu „ključ u ruke“, koja uključuje: prvoklasnu hidro i termo izolaciju, protuprovalna i protupožarna vrata u modernoj izvedbi, kvalitetnu unutarnju stolariju s troslojnim prozorima, elegantne pločice i drveni pod, ugrađeno podno grijanje u kupaonicama. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Očekivani rok dovršetka zgrade je Rujan 2024. godine. STAN S13 Hodnik /ulazni prostor 4.83 m² Dnevni boravak i blagovaonica 10.90 m² Kuhinja 4.41 m² Soba 1 11.31 m² Soba 2 7.25 m² Kupaonica 4.11 m² WC 2.01 m² Sprema 0.74 m² Terasa (11.92 x 0.50) 5.96 m² UKUPNO 51.52 m² Nekretnina ima jako veliki potencijal, bilo da se radi o korištenju u svrhu turističkog najma ili o mjestu za miran život i odmor. Za sva pitanja i informacije ili za dogovor termina pregleda nekretnine kontaktirajte nas već danas, a na poveznici

<https://angelusnekretnine.hr/o-nama> možete pogledati naše Opće uvjete poslovanja. Vaše Angelus nekretnine d.o.o. *****

Angelus nekretnine offers for sale a flat-apartment in NEW BUILDING in an attractive location, only 600 m from the sea. LOCATION: The town of Seget is located on the small peninsula of Vranjica, 5 km west of the UNESCO city of Trogir. It is 8 km from Split-Kaštela airport, 30 km from the city of Split itself. A former fishing town, it has developed into a peaceful tourist destination. The peninsula abounds with beautiful sandy and rocky beaches that offer an unforgettable view of the Adriatic islands of Šolta and Drvenik. Seget is a destination for those who want a quiet vacation, far from the hustle and bustle of major tourist centers. The surroundings are characterized by lush Mediterranean vegetation, centuries-old vineyards and olive groves suitable for walks and cycling. Numerous islands and islets are ideal for boat trips. A small place in a pleasant Mediterranean environment has everything you need for a pleasant and peaceful vacation. DESCRIPTION: An apartment with a total net area of 54.58 m² is for sale, located on the first floor of a beautiful urban area, which has a total of 22 apartments. The apartment consists of an entrance hall, a kitchen and a dining room with a living room, two bedrooms, a bathroom, a toilet and a terrace with a beautiful view of the sea and nearby islands. The construction is carried out according to the latest standards, which include quality materials and turnkey

equipment, which includes: first-class hydro and thermal insulation, anti-burglary and fire doors in a modern design, high-quality interior carpentry with triple windows, elegant tiles and wooden floor, installed underfloor heating in the bathrooms. The apartment also has one parking space. The expected completion date of the building is September 2024. APARTMENT S13 Hallway / entrance area 4.83 m2 Living room and dining room 10.90 m2 Kitchen 4.41 m2 Room 1 11.31 m2 Room 2 7.25 m2 Bathroom 4.11 m2 WC 2.01 m2 Stores 0.74 m2 Terrace (11.92 x 0.50) 5.96 m2 TOTAL 51.52 m2 The property has great potential, whether it is used as a tourist rental or as a place for a quiet life and vacation. For all questions and information or to arrange an appointment for a real estate inspection, contact us today, and you can view our General Terms and Conditions at the link <https://angelusnekretnine.hr/o-nama>. Your Angelus nekretnine d.o.o. ID KOD AGENCIJE: 5079

معلومات الاتصال إضافية

610554 :الرقم المرجعي الداخلي:
5079 Agency ref id: