

## Stan u centru na atraktivnoj lokaciji, Pula, Pula, شقة

معلومات البائع	
Laci Debeljak	الاسم:
Laci	الاسم الاول:
Debeljak	الاسم الاخير:
Aspectus d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.aspectus.com.hr/">http://www.aspectus.com.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	الرمز البريدي:
Mletačka 12/3	عنوان:
+385 98 743 467	Mobile:
+385 52 225 200	Phone:
+385 52 225 222	Fax:
The ASPECTUS Ltd, with	عنا:
years of experience in the	
business of real estate	
brokerage, offers full range of	
services in acquiring and selling	
of real estate in the county of	
Istria.	



To our satisfied clients we provide a complete service from presentation of real estate, the best mortgage package arrangement and completion of purchase agreement to obtaining the property deeds and after. At your request, we provide full range of our in-house Consulting services. These services will address all the aspects and issues of acquiring the real estate from obtaining the property ownership documentation, the excerpt from the Cadastre, certificates from the spatial plan, registration of the ownership with the land registry office, property

taxation, property transfer,  
property ownership deeds and  
the registry applications with  
the utility providers.

Whether you are buying or  
selling a property, the  
ASPECTUS agency is  
continually at your service,  
assisting with all your inquiries  
and requests - with utmost  
commitment and pleasure.

ASPECTUS Ltd  
116/2011

Reg No.:

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Stan u centru na atraktivnoj lokaciji, Pula

العنوان:

بيع  
77.1 m<sup>2</sup>

عقار ل:

قدم مربعة:

4

طابق:

4

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

199,000.00 €

السعر:

24.05.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

2007

تم بناؤه:

حافظ

شرط:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Pula

مدينة:

52100

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

شهادة فحص:



الكييل التلفزيوني, الصرف الصحي, غاز, كهربا ء, تركيب الهاتف  
قيد التحضير

### معلومات اضافية

بنية التحتية:  
كفاءة الطاقة:

### تدفئة

نوع التدفئة:  
التدفئة المركزية (الخاصة) الغاز, مكيف هوا ء

### وصف

معلومات اضافية:

Prodaja dvosobnog stana u centru Pule! Prodaje se dvosoban stan u srcu Pule, idealna prilika za sve one koji traže moderan i komforan životni prostor u blizini svih sadržaja. Stan je potpuno namješten, a budući vlasnik dobiva namještaj na poklon.. Stan veličine 77,10m2 se sastoji od ulaznog,predsoblja, kuhinja,blagovaona,dnevni boravak s izlazom na lođu, zatim hodnik koji spaja dvije spavaće sobe i kupaonu s podnim grijanjem. Stan posjeduje centralno grijanje na plin te klima uređaj za hlađenje prostora. Zgrada posjeduje lift te u podrumu zgrade nalazi se spremište i garaža s parkingom. Vlasnik stana poklanja parking mjesto smješteno u garaži. Stan se nalazi u blizini škole, vrtića,javnog prijevoza i supermarketa. Stan je idealan za obitelji, parove ili pojedince koji cijene udobnost i praktičnost života u centru grada. Udaljenost od gradske tržnice je 5 minuta hodanja. Ne propustite ovu izvrsnu priliku za kvalitetan život u samom centru Pule!

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي:  
Agency ref id:  
الهاتف للإتصال:  
610792  
1636  
+385 98 743 467