

## ISTRA, NOVAKI PAZINSKI - Moderna vila s bazenom na potpunoj osami, Cerovlje, بيت

|                                   | معلومات البائع     |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الاول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الاخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, NOVAKI PAZINSKI - Moderna vila s bazenom na potpunoj osami

|              |                     |
|--------------|---------------------|
| العنوان:     | بيع                 |
| ع قار ل:     | منفصل               |
| نوع البيت:   | 100 m <sup>2</sup>  |
| قدم مربعة:   | 2672 m <sup>2</sup> |
| حجم القطعة:  | 3                   |
| غرف النوم:   | 2                   |
| الحمامات:    | 519,000.00 €        |
| السعر:       | 05.07.2024          |
| نشرت من قبل: |                     |



2020

شروط  
تم بناؤه:

## مكان

|                              |                   |
|------------------------------|-------------------|
| بلد:                         | Croatia           |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة:                       | Cerovlje          |
| منطقة المدينة:               | Novaki Pazinski   |
| Poštanski broj:              | 52402             |

## موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 6

## وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, NOVAKI PAZINSKI - Moderna vila s bazenom na potpunoj osami U središnjoj Istri, na brežuljku smjestila se ova prekrasna moderna vila s bazenom. Na prostranoj okućnici nalazi se bazen, roštilj, natkrivena terasa sa stolom te više parkirnih mjesta. Okućnica iznosi 892 m<sup>2</sup> a uz okućnicu tu je i zemljište od 1780 m<sup>2</sup>. Vila se sastoji od dvije klimatizirane etaže te potkrovljem. Osim klime ima i električno podbetonsko grijanje. U prizemlju se nalazi kupaonica, opremljena kuhinja s blagovaonom, dnevni boravak sa modernim namještajem te izlazom na terasu. Na prvom katu se nalazi spavaća soba i kupaonica. U potkrovlju kuće se nalazi još jedna spavaća soba. Villa se nalazi na osami s predivnim pogledom te je pogodna za obiteljski život zbog blizine grada Pazina, ali i za najam. Uživati ćete u

predivnoj netaknutoj prirodi u srcu Istre. Poštovani klijenti, agencijska provizija  
naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 30673

### معلومات الاتصال إضافية

610862 :الرقم المرجعي الداخلي:  
30673 Agency ref id: