

Poreč okolica, kamena kuća s bazenom i pogledom na more, Poreč, بيت

معلومات البائع	
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Agencija Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني
https://www.europartner.hr	اضافي: الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Poreč okolica, kamena kuća s bazenom i pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

172.30 m²

قدم مربعة:

664 m²

حجم القطعة:

4

غرف النوم:

2

الحمامات:

525,000.00 €

السعر:

27.05.2024

نشرت من قبل:

شرط

حافظ

شرط:

2008

تم بناؤه:

مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

قيود التحضير



موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Ovom prilikom na prodaju nudimo kamenu kuću , smještenu u okolici Poreča. Villa nudi stambenu površinu od 172,30 m2 koje se protežu na dvije etaže: prizemlje i 1.kat. U prizemlju dominira otvoreni prostor u kojem se nalazi u rustikalnom stilu uređen dnevni boravak s kaminom , kuhinja i blagovaonica. Stropovi dnevnog boravka ukrašeni drvenim gredama te podovi od stare cigle daju ovom prostoru ugodnu atmosferu. U nastavku prizemlja je gostinjski WC. Unutarnje stubište vodi na prvi kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s kupaonicom i izlaz na balkon koji pruža pogled na okolinu i more. Natkrivena terasa ispred dnevnog boravka omogućuje vanjsku komunikaciju vanjskog i unutarnjeg dijela ove prekrasne kuće. U uređenom vrtu sa automatskim navodnjavanjem, nalazi se grijani bazen od 32m2 sa sunčalištem . Vilu uokružuje njegovani vrt od 664 m2 s automatskim navodnjavanjem , ukrašen mediteranskim biljkama , unutar ograđenog dvorišta nalaze se dva parkirna mjesta. Grijanje : podno grijanje na struju u prizemlju vile dok je na prvom katu centralno grijanje na struju. Sve prostorije vile su klimatizirane. Kuća se nalazi na 15 km od centra grada Poreča. Šifra objekta: M-0675 Energetska klasa: U izradi Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 611115
Agency ref id: M-0675

+385 (95) 353-6359

الهاتف للإتصال :