

RAB-BANJOL, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, OKUĆNICA I SPREMIŠTE, Rab, شقة

معلومات البائع	
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الأول:
Šijan	الاسم الأخير:
Real nekretnine	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
info@real-nekretnine.com	بريد الكتروني
	اضافي:
http://www.real-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,	عنا:
ovlaštena agencija za	
posredovanje u prometu	
nekretninama sa sjedištem u	
Rijeci, Verdieva 5, novost na	
tržištu, ali s timom provjerenih	
agenata posrednika, nastojat će	
prvenstveno zadovoljiti Vaše	
interese.	



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.
1221

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

RAB-BANJOL, 2S+DB OD 99 m2, DVA PARKIRNA MJESTA, OKUĆNICA I
SPREMIŠTE

عام
العنوان:

بيع
99 m²
3
3
2
15.24 m²
350,000.00 €
28.06.2024

ع قار ل:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
منطقة شرفة:
السعر:
نشرت من قبل:

نعم فعلا
2024.

شرط
بنا ، جديد:
تم بناؤه:

Croatia
Primorsko-goranska županija
Rab
Banjol
51280

مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:



تصاريح
رخصة بناء:

نعم فعلا

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

تدفئة

تدفئة مركزية:

نعم فعلا

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

RAB-BANJOL, STAN NA ATRAKTIVNOJ LOKACIJI UDALJEN 100 METARA OD PLAŽE SA PRIPADAJUĆOM OKUĆNICOM, DVA PARKIRNA MJESTA I SPREMIŠTEM! Smješten je u prizemlju manje urbane vile sa tri stambene jedinice, kvalitetno građenoj od provjerenog investitora. Biti će opremljen termo fasadom, kvalitetnom vanjskom PVC stolarijom sa roletama i komarnicima, klimom, podnim grijanjem u dnevnom dijelu i kupaonicama i dr. Sastoji se od prostranog dnevnog dijela sa kuhinjom, blagovaonom i boravkom (41.8 m²), dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama, hodnika, predsoblja, odvojenog sanitarnog čvora, vešeraja i lođe-balkona s izlazom dalje na okućnicu. Ukupna neto kvadratura stana iznosi 99.37 m² od čega je unutarnji dio 89.68 m². Lokacija idealna za uživanje u godišnjim odmorima na ovom prekrasnom otoku sa pregršt sunčanih dana i malom količinom oborina. Udaljen je 15 minuta hoda od centra Raba šetnicom uz more i plaže! Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsnoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11156

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 611118

Agency ref id: 11156