

Vodnjan kuća u izgradnji sa maslinikom, Vodnjan, بيت

معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم
Estate	: الاسم الاول
Istra	: الاسم الاخير
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	: الموقع
Croatia	: بلد
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي
Šijanska, 1/D	: عنوان
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا:

specijalizirana za promet nekretninama na području Istre, svaku nekretninu smo osobno pregledali i biti ćemo vaš vodič od početka do kraja realizacije vaše kupoprodaje ili najma.

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Vodnjan kuća u izgradnji sa maslinikom

العنوان:

بيع

عقار لـ:

280 m²

قدم مربعة:

3650 m²

حجم القطعة:

10

غرف النوم:

3

الحمامات:

510,000.00 €

السعر:

08.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2020

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vodnjan

مدينة:

Vodnjan

منطقة المدينة:

52215

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

كهربا

بنية التحتية:

وصف

معلومات اضافية:

Vodnjan kuća u izgradnji sa maslinikom U malom mjestu Sveti Kirin nedaleko Vodnjana imamo na prodaju kuću u izgradnji sa maslinikom. Kuća je 280 m² stambene površine na parceli od 3650 m². Sastoji se od podruma, prizemlja i kata. U podrumu je: konoba sa kaminom i kuhinjom, 2 dodatne prostorije, strojarnica i kupaona. Ovaj dio ima mogućnost biti odvojen kao zasebna jedinica s vlastitim ulazom, u jednom dijelu je i alatnica. Prizemlje: ulazni hodnik, kuhinja, dnevni boravak s terasom, 2 spavaće sobe, 1 kupaona, ulaz u prizemlje je s vanjske stane i iz podruma. Prvi kat: unutarnjim stepenicama dolazimo na 1. kat gdje se nalazi: 1 spavaća soba s terasom, kupaona. Apartman: Kuća ima poseban

apartman s vlastitim ulazom . U prizemlju se nalazi:kuhinja i dnevni boravak s terasom, toalet. Spiralnim stepenicama dolazimo na 1.kat gdje se nalaze 2 spavaće sobe i kupaona.Postavljene su sve instalacije vode i struje.Kuća se prodaje ovako u roh - bau. Na okućnici se nalazi 70 maslina srarih 20 godina. Postoji mogućnost kupnje i susjedne parcele površine 5053m2 od toga je građevinsko 1100m2. Vodnjan-Dignano, gradić na jugozapadu Istre, od Pule udaljen 11,7 km, na 135 metara nadmorske visine, područje je starih tradicija nastalo na tragovima prehistorijskih gradina.Njegovo široko područje s bezbrojnim karakterističnim kašunima, izgrađenim u tehnici suhozidina, koji su označavali vlasništvo, svjedok je milenija u kojem su se stanovnici bavili poljoprivredom, posebice maslinarstvom i vinogradarstvom.Grad je u povijesnoj jezgri sačuvao svoj srednjovjekovni izgled s vežama i uskim uličicama koje nepravilno vijugaju među kućama, s kaldrmama i pročeljima od obrađenog kamena, starim ulicama s još uvijek raspoznatljivim gotičko-venecijanskim, renesansnim i baroknim stilom, te brojnim crkvama.Tražite li kuću sa mirnoj lokaciji sa velikom okućnicom i mogućnošću još dokupa zemljišta. Nazovite nas, mi vam to možemo pokazati!

معلومات الاتصال إضافية

611324 :الرقم المرجعي الداخلي

544 Agency ref id:

+385 91 497 63 28 :الهاتف للإتصال