

**BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji, Bibinje, شقة**

معلومات البائع	
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الأول:
Dux nekretnine	الاسم الأخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	
even after the contract is signed	



- because our mission is more  
than just a job.

### تفاصيل قائمة البيانات

BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji

بيوع	العنوان:
61 m <sup>2</sup>	عقار لاق:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
2	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
158,600.00 €	الحمامات:
08.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



نعم فعلا  
2024

شرط  
بنا، جديد:  
تم بناؤه:

Croatia	مكان بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bibinje	مدينة:
Bibinje	منطقة المدينة:
23205	Poštanski broj:

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

موقف سيارات  
عدد مواقف السيارات:

1

وصف  
معلومات اضافية:

BIBINJE, ZADAR - Stan novogradnja na odličnoj lokaciji. Prodaje se visokokvalitetan i novoizgrađen stan u Bibinjama pored Zadra. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, jedne spavaće sobe, kupaonice i lođe. Stanu pripada i jedno parkirno mjesto. Stan se nalazi u novoizgrađenoj poslovno-stambenoj zgradi čija izgradnja je započeta početkom 2024. godine. Objekt je pozicioniran na vrlo dobroj i frekventnoj lokaciji i udaljen je svega 650 m od mora te 750 m od centra mjesta što ovaj stan čini idealnim za stanovanje ali i

za turističko poslovanje. U građenju zgrade će se koristiti visoko kvalitetni materijali u skladu s najvišim standardima gradnje. - Parket visoke kvalitete u sobama i dnevnom boravku - Keramičke pločice i sanitarije visoke kvalitete -

Kvalitetna PVC i ALU stolarija s električnim roletama i komarnicima - Protupožarna i protuprovalna ulazna vrata - Podno grijanje (u kupaonici i dnevnom boravku) - Inverter klima uređaj Bibinje ima dugu i bogatu povijest koja seže unatrag tisućama godina i obuhvaća niz kultura i civilizacija. Povijest se vidljiva u arhitekturi, artefaktima i spomenicima zemlje koji su do sada pridobili pozornost mnogih turista. Istražujući povijesne lokacije u Bibinjama, posjetitelji dobivaju dublji uvid u kulturnu baštinu mjesta. Prirodna ljepota zemlje, uz zadivljujuću obalu, slikovite otoke... Dalmacija ima preko 150 sunčanih dana u godini tako da ova nekretnina ima odličan potencijal za turizam ali i za obiteljske odmore. Nedaleko od Bibinja nalaze se 4 nacionalna parka i nekoliko parkova prirode (Krka, Kornati, Paklenica i Plitvice te parkovi Telašćica i Vrana) Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE:

30697

### معلومات الاتصال إضافية

611345      الرقم المرجعي الداخلي:  
30697      Agency ref id: