

OPATIJA, POLJANE - Prekrasna samostojeća kuća s bazenom, garažom i pogledom na more, Opatija - Okolica, بيت

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

عام

OPATIJA, POLJANE - Prekrasna samostojeća kuća s bazenom, garažom i pogledom na more

بيع	عقار لـ:
منفصل	نوع البيت:
394 m ²	قدم مربعة:
877 m ²	حجم القطعة:
3	عدد الطوابق:
8	غرف النوم:
2	الحمامات:
750,000.00 €	السعر:
20.08.2024	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Poljane	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:



معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

موقف سيارات

نعم فعلا	كراج:
3	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

OPATIJA, POLJANE - Prekrasna samostojeća kuća s bazenom, garažom i pogledom na more Poljane su naselje okruženo zelenilom i prekrasnom prirodom iznad grada Opatije, šarmantnim turističkim odredištem bogate povijesti. Naselje

se nalazi u podnožju planine Učka iz kojeg se pruža neprocijenjivi pogled na more i okolne otoke Krk i Cres te je zbog toga vrlo mirna i tražena lokacija koja obiluje prekrasnim obiteljskim kućama s okućnicama i ograđenim vrtovima. U Opatiji i bližoj okolini veliki je izbor plaža, kristalno čisto more i raznovrsne turističke usluge. Predstavljamo vam jedinstvenu priliku za postati vlasnikom ove prekrasne kuće smještene na osami u okolini Opatije. Ova kvalitetno građena kuća od bruto površine 394m² s lijepo uređenom okućnicom od 877m² oduševljava svojom uređenošću i spektakularnim pogledom na more. U prizemlju se nalaze garaža, spremište s vešerajem te velika dvodijelna konoba koja može poslužiti svakoj svrsi. Na oba kata se nalaze dva identična dvosobna stana koji se sastoje od prostranog open space prostora koji obuhvaća dnevni boravak, modernu kuhinju s blagovaonicom, master spavaće sobe, dječje sobe, toaleta i kupaonice. U stanu na 1. katu iz dnevnog boravka i sobe izlazite na prostranu natkrivenu terasu ili u vrt gdje je smješten bazen i roštilj. Stan na drugom katu također ima veliku terasu s koje se pruža nevjerojatan otvoren pogled na more i okolnu prirodu. Grijanje u ovoj kući je na klima uređaje te kamin na drva stvarajući posebnu atmosferu i toplinu u hladnijim danima. Vanjski prostor je prekrasno uređen te okućnica odiše mediteranskim biljem i travnjacima s lijepim bazenom i prostorom za roštiljanjem te vrtom kućicom. Ova kuća se nalazi samo 6.5km od plaže Ičići, laganih 10 minuta vožnje a smještena je na osami okružena zelenilom, prekrasnim obiteljskim kućama te pogledima na more. Mir i tišina zagantirani. Odlične je južne orijentacije, okupana suncem i dnevnim svjetlom od izlaska do zalaska te kao takva idealna je za život ili investiranje i bavljenje turizmom Ne propustite ovu priliku! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD
AGENCIJE: 30683

معلومات الاتصال إضافية

611354 الرقم المرجعي الداخلي:
30683 Agency ref id: