

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez, Obrovac.

بيت

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates	عنا:
with the aim of raising the	
quality of real estate brokerage	
to a higher level of	
professionalism and mutual	
satisfaction of the parties with	
which it cooperates. How do we	
do that? We approach each	
client humanely and	
professionally in order to	
facilitate one of the biggest and	
most important decisions in life	
- buying real estate.	
Our offer includes a wide range	
of high quality and very	
attractive properties in the	
Kvarner, Istria, islands and	
wider surroundings in order to	
satisfy the refined tastes of our	
longtime customers. The	
buying and selling process	
takes place at the highest level	
of quality with our reliability	
and commitment to each	
individual client. Our job is not	
done until we see a smile on the	
faces of clients. And even then	
because we like to stay in touch	



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
150 m ²	نوع البيت:
265 m ²	قدم مربعة:
2	حجم القطعة:
6	عدد الطوابق:
2	غرف النوم:
450,000.00 €	الحمامات:
20.08.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Zadarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Obrovac	مدينة:
Kruševo	منطقة المدينة:
23450	Poštanski broj:

تصاريح
شهادة ملكية:

نعم فعلا

موقف سيارات

نعم فعلا

كراج:
عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات اضافية:

RIBNICA, OBROVAC - PRILIKA! Kuća 1. red do mora + brod i vez Prodaje se divna obiteljska kuća u mjestu Ribnica pored Zadra. Kuća se nalazi uz samu obalu i uz nju dobivate i vlastiti brod i vez. Kuća ima dvije etaže. U prizemlju je prostran stan kojeg čine kuhinja s blagovaonicom, dnevni boravak, spavaća soba, spremište, kupaonica i terasa. Na prvom katu je jednosoban stan s kuhinjom, blagovaonicom, dnevnim boravkom, prostranom terasom i dodatnim prostorom od 30 m² koji se može urediti po vašoj želji. Kuća ima garažni prostor povezan sa stanom u prizemlju, lijepo uređeno dvorište u kojem se nalaze zidani roštilj sa stolom i klupama ali i mali vrt za uzgoj povrća. Kuća je rustikalno uređena i u nju je uloženo puno ljubavi od strane vlasnika. Vlasnici su koristili gornju etažu za turistički najam i već su uhodali poslovanje tako da s ovom nekretninom možete povratiti uloženi novac kroz neko vrijeme. Ribnica je predio mjesta Kruševo koje

se nalazi uz Karinsko more i orijentirana je južno prema Zadru. Kruševo je poznato po obnovljivim izvorima energije te po čistim i netaknutim plažama.

Određene plaže obiluju ljekovitim blatom zbog rijeke Zrmanje koja utječe u Novigradsko more. Osim sunca, mora i lječilišnog potencijala, u Kruševu vas očekuju brojne šetnice i biciklističke staze. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28808

معلومات الاتصال إضافية

611370 :الرقم المرجعي الداخلي:

28808 Agency ref id: