

## Jednosoban stan s DB i otvorenim pogledom na more, 60 m2, Split Žnjan, Split.

شقة

	معلومات البائع
Agencija Europartner	الاسم:
Agencija Europartner	الاسم الاول:
Agencija Europartner	الاسم الاخير:
Europartner d.o.o.	اسم الشركة:
Selling office@europartner.hr	Service Type: بريد الكتروني اضافي:
https://www.europartner.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Poreč	City:
Poreč	City area:
52440	الرمز البريدي:
Mate Vlašića 20	عنوان:
+385 98 923 6402	Mobile:
+385 52 433 268	Phone:
Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.	عنا:



Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,  
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 12,  
paragraph 2 of the Law on Real  
Estate Brokering (Official  
Gazette 107/07)  
Register of Real Estate Brokers  
in the Republic of Croatia,  
pursuant to Article 2 of the Law  
on Real Estate Brokering  
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o  
Istarskog Razvoda 1, 52440  
Poreč  
OIB: 68770135089  
MBS: 130003427  
Share capital: 20.000,00 HRK  
The competent court:  
Commerical court Pazin

## تفاصيل قائمة البيانات

Jednosoban stan s DB i otvorenim pogledom na more, 60 m<sup>2</sup>, Split Žnjan

بيع	العنوان:
60 m <sup>2</sup>	ع قار لا:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
1	غرف النوم:
320,000.00 €	الحمامات:
28.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## Orientation

جنوب توجيه:

نعم فعلا شرط بناء جديد:

تم بناؤه: 2004  
شروط: تكييفها حديثا

## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Splitsko-dalmatinska županija  
مدينة: Split  
منطقة المدينة: Žnjan  
Poštanski broj: 21000

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا



## معلومات إضافية

بنية التحتية: ما ، خط هاتف نشط، مكيف هوا ، تركيب الهاتف، الصرف الصحي  
كفاءة الطاقة: B

## وصف

معلومات إضافية:

Prodaje se stan u Splitu, u jednom od najatraktivnijem kvartu - na Žnjanu, sa prekrasnim otvorenim pogledom na more. Stan ukupno ima 60 m<sup>2</sup>, a sastoji se od ulaznog hodnika povezanog s kuhinjom, dnevne sobe s blagovaonicom, jedne spavaće sobe, velike kupaonice, te velike terase/lođe s otvorenim pogledom na more. Terasa ima preko 10 m<sup>2</sup> i južne je orijentacije, a ulazi se iz dnevnog boravka. Ispred zgrade se nalazi parkiralište sa velikim brojem parkirnih mjesta. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji za turizam, ali i mirno življenje. Vlasništvo je uredno, 1/1. Šifra objekta: ST-0691 Energetska klasa: B Napomena: Razgled nekretnine moguć je uz potpis ugovora o posredovanju koji je temelj za sve daljnje radnje vezane za kupoprodaju, sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencijska provizija utvrđena je ugovorom o posredovanju, i naplativa je nakon sklapanja kupoprodajnog ugovora.

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 611550  
Agency ref id: ST-0691  
الهاتف للإتصال: +385 (98) 965-5593