

## OPATIJA-TROETAŽNI STAN S BAZENOM NA KROVU, Opatija - Okolica,

بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
الموقع:	الموقع:
ne.hr	
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### OPATIJA-TROETAŽNI STAN S BAZENOM NA KROVU

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
250 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
4	الحمامات:
1,250,000.00 €	السعر:
28.05.2024	نشرت من قبل:

#### شرط

نعم فعلا	بنا، جديد:
2021	تم بناؤه:

#### مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Opatija - Okolica	مدينة:
Pobri	منطقة المدينة:
51410	Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

#### معلومات إضافية

A	كفاءة الطاقة:
---	---------------



## موقف سيارات

3

عدد مواقف السيارات:

## وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA - POBRI VRHUNSKI TROPETAŽNI STAN - Površine 250m2 koji se proteže na 2 etaže je lijepo i moderno uređen. Sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka s blagovaonicom i izlazom na terasu s koje se pruža pogled na more. U blagovaonici je stol koji se može koristiti kao stol za biljar, omogućujući gostima rekreaciju i zabavu. Tri spavaće sobe imaju vlastitu kupaonicu i televiziju, te su opremljene klima uređajima. Gostima su na raspolaganju četiri terase s kojih se pruža prekrasan pogled na more i okoliš. Stan se nalazi u Pobrima, mjestu iznad Opatije, šarmantnog gradića bogate povijesti i kulture. Posebnost objekta, osim moderne arhitekture i odličnog rasporeda je krovni bazen s kojeg se pruža prekrasan pogled na Kvarnerski zaljev. ID KOD AGENCIJE: 2220

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 611555

2220

Agency ref id:

+385 (0) 91 887 5855

الهاتف للاتصال: