

Poreč, okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom i pogledom na more, Poreč,

أرض

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija Diamond Realestate	الاسم:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://diamond-realestate.hr/	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	الموقع:
Poreč	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	City area:
1.kat	الرمز البريدي:
+385 52 210 824	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
Diamond Real Estate	Phone:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	عنا:
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Poreč, okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom i pogledom na more

بيع
بناء الكثير
958 m²
373,500.00 €
28.05.2024

عام

العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, zemljište sa građevinskom dozvolom i pogledom na more U predgrađu grada Poreča na samo 10 km udaljenosti prodaje se ovo fantastično građevinsko zemljište sa otvorenim pogledom na more već sa prizemlja. Ukupna

površina zemljišta iznosi 958 m2 sa plaćenim komunalijama i priključcima infrastrukture. Projekt je za prostranu vilu sa ukupno tri etaže i sa 323.50 m2. Vila prostire na tri etaže. U podrumu je planirano za fitnes, saunu, tehničku sobu, spremište i zasebnu garažu za automobile. Kamenim stubištem došlo bi se na prvi kat gdje je planiran prostrani dnevni boravak, blagovaona i kuhinju po open space konceptu, spavaća soba, kupaona i wc. Iz dnevnog boravka bi se izlazilo direktno na natkrivenu terasu sa pogledom na more. Na drugom katu u projektu su još dodatne četiri spavaće sobe, od kojih dvije bi imale vlastite kupaone, a druge dvije imale bi jednu zajedničku kupaonu. Na krovu se nalazi krovna terasa natkrivena pergolom te koja pruža otvoren panoramski pogled namore. U dvorištu je isplanirana ljetna kuhinja. Nedaleko od samog mjesta nalaze se ugostiteljski objekti, škola, vrtić, pošta, trgovina, crkva i staze za ugodnu šetnju ili vožnju biciklom u prirodi. Prve plaže i turistički kampovi se nalaze na samo 8 km udaljenosti od mjesta. Novi vlasnik samo nastavlja sa gradnjom ove impozantne vile. Ovo fantastično zemljište sa građevinskom dozvolom je idealna prilika za investiciju budućim vlasnicima. ID KOD AGENCIJE: 1031-946

معلومات الاتصال إضافية

611563 :الرقم المرجعي الداخلي

1031-946 Agency ref id: