

Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom !, Medulin, شقة

	معلومات البائع
Dejan Šijan	الاسم:
dejan@real-nekretnine.com	البريد الإلكتروني:
Dejan Šijan	الاسم الاول:
Real nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
info@real-nekretnine.com	Service Type:
	بريد الكتروني
http://www.real-nekretnine.com	اضافي:
	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
Centar	City area:
51000	الرمز البريدي:
VERDIEVA 5	عنوان:
00385958551067	Mobile:
0038551313003	Phone:
0038551313007	Fax:
Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.	عنا:



Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potruditi ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,  
nastojat ćemo ga uštedjeti za  
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-  
sa smiješkom na licu. Sve  
naprijed navedeno uz  
kvalificiranu pravnu pomoć i  
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web  
stranice nastojimo se približiti  
svim klijentima korisnicima  
naših usluga, i onima koji će to  
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša  
obveza.  
1221

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Premantura stan 44m2 u prizemlju sa vrtom !

العنوان:

بيع

عقار لـ:

44 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

1

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

11 m<sup>2</sup>

منطقة الشرفة:

140,000.00 €

السعر:

28.06.2024

نشرت من قبل:

#### شرط

1988

تم بناؤه:

#### مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Medulin

مدينة:

Premantura

منطقة المدينة:

52203

Poštanski broj:



#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: B

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات إضافية:

Premantura stan u kući sa ukupno 5 stambenih jedinica nalazi se u prizemlju stambene površine 44.31 m<sup>2</sup>, sa vrtom terasom. Sastoji se od spavaće sobe, kuhinje sa blagovaonicom i dnevnim dijelom, hodnika i kupaonice te natkrivene terase od 11 m<sup>2</sup> i vrt od 11 m<sup>2</sup>. Stanu pripada i parking površine 18 m<sup>2</sup> bruto površine, koji je u vlasništvu. Mirna lokacija okružena zelenilom nedaleko od plaže za kupanje. Idealna nekretnina za odmor ili u turističke svrhe. Uredna dokumentacija, useljenje odmah. Stanovi u prizemlju imaju vlastiti dio vrta, dok stanovi na katu imaju pogled na more i dvorište na korištenje površine 1000m<sup>2</sup>. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunsjoj protuvrijednosti.

ID KOD AGENCIJE: IST-0772

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 611799

Agency ref id: IST-0772