

Kuća,samostojeća, Pula, بيت

## معلومات البائع

Croatian Home	الاسم:
Croatian Home	الاسم الاول:
Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://croatianhome.de	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
52440	City:
Partizanska 14	الرمز البريدي:
00385992085055	عنوان:
Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina.	Mobile:
Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.	عنا:



Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.  
175/2018

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Kuća,samostojeća	:العنوان
بيع	:عقار لـ
منفصل	:نوع البيت
140 m <sup>2</sup>	:قدم مربعة
469 m <sup>2</sup>	:حجم القطعة
3	:غرف النوم
2	:الحمامات
650,000.00 €	:السعر
30.05.2024	:نشرت من قبل

## شرط

نعم فعلا	:بنا ، جديد
حافظ	:شرط
2021	:تم بناؤه

## مكان

Croatia	:بلد
Istarska županija	:الدولة / المنطقة / المحافظة
Pula	:مدينة
52100	:منطقة المدينة
	:Poštanski broj

## معلومات اضافية

ما ، مكيف هوا ،	:بنية التحتية
B	:كفاءة الطاقة

## موقف سيارات

3	:عدد مواقف السيارات
---	---------------------

## وصف

:معلومات اضافية

Udaljena svega 6 km od centra grada Pule i 800 metara od prvih prekrasnih plaža, smjestila se ova lijepa kuća. Kuća je prizemnica ukupne površine 140 m<sup>2</sup>, smještena na ograđenoj parceli od 469 m<sup>2</sup>. Kuća se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe od kojih svaka posjeduje vlastitu kupaonicu. Jedna od spavaćih soba predstavlja en suite spavaću sobu s prostranim kupatilom koje posjeduje vlastito podno grijanje na struju. U većem "open space" prostoru smjestili su se prostrani dnevni boravak, zatim veća blagovaona i moderna, te u potpunosti opremljena kuhinja. Svaka od prostorija je opremljena pametnim klima uređajima, no postavljen je i moderni kamin na drva, idealan za zimske mjesece i siguran za grijanje cijeloga stambenoga prostora vile. Okućnica vile u potpunosti je ograđena i skrivena od pogleda, te pruža potpunu privatnost. Unutar ograđene okućnice smjestio se parking za tri automobila kojemu se pristupa kroz automatska pomična

vrata, te prekas vanjski Jacuzzi - whirlpool. Tu se smjestila i vanjska natkrivena terasa s ljetnom kuhinjom i roštiljem. Šifra objekta: M830 Energetska klasa: B

### معلومات الاتصال إضافية

612175 : الرقم المرجعي الداخلي:

M830 Agency ref id:

+385 (99) 527-7482 : الهاتف للإتصال: