

OPATIJA, moderna kuća u nizu s bazenom i pogledom na more (C2), Opatija.

بيت

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, moderna kuća u nizu s bazenom i pogledom na more (C2)

بيع

في تسلسل

164 m²

1

4

3

عام

العنوان:

ع قار ل:

نوع البيت:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

السعر:
690,000.00 €
31.05.2024

نشرت من قبل:

نعم فعلا
2023شرط
بنا، جديد:
تم بناؤه:مكان
بلد:
Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Opatija
منطقة المدينة: Opatija

نعم فعلا

تصاريح
شهادة ملكية:

قيد التحضير

معلومات إضافية
كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, Na prodaju je moderna kuća u nizu s bazenom i saunom, na lijepoj i mirnoj lokaciji s pogledom na more, nedaleko mora i centra Opatije. Planirani završetak radova - 04/2024. KUĆA C2 - površina 164,63 m² - ima 3 spavaće sobe, 3 kupaonice + 1 WC. U prizemlju se nalazi ulaz, spremište, WC, dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom, spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom. Na prvom katu se nalazi stubište i hodnik, master spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom te izlazom na terasu, još jedna spavaća soba s vlastitom kupaonicom i walk-in garderobom, te wellness saunom. Dnevni dio ima izlaz na okućnicu na kojoj se nalazi bazen. Kuća ima 3 vanjska parkirna mjesta. Kuća će biti opremljena na visokom nivou: • podno grijanje - dizalica topline Vaillant • hlađenje i grijanje - multi split Daikin • hrastov troslojni parket • prvoklasna keramika • Villeroy & Boch / Grohe sanitarije i armature • sauna u wellnessu • ALU /PVC stolarija • priprema za solarnu elektranu • energetski razred A U ovoj fazi unutarnje uređenje i oprema se mogu u prilagoditi željama kupca. Lijepa i mirna lokacija svega 2 km udaljena od mora te 5 minuta vožnje od centra Opatije. *Navedena cijena se odnosi na kompletno završenu kuću po principu ključ u ruke, bez namještaja. U cijenu je uključen PDV, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. U slučaju kupnje na firmu registriranu u Hrvatskoj moguć je povrat kompletnog PDV-a nakon kupoprodaje. Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 13940

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 612227

Agency ref id: 13940