

Rijejka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!, Rijeka, بيت

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Rijeka, Trsat - prodaja samostojeće kuće na 5 etaža!

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
583 m ²	نوع البيت:
353 m ²	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
19	عدد الطوابق:
1,755,000.00 €	غرف النوم:
31.05.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

مكان

Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Rijeka	مدينة:
Trsat	ربع:
51000	Poštanski broj:

تدفئة

التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

Rijeka, Trsat, prodaja kuće, 5 etaža, 583,78 m² stambenog prostora, pogled na Kvarner Prodaje se samostojeća kuća na odličnoj lokaciji u blizini centra Trsata, sa predivnim pogledom na cijeli Kvarner ukupne stambene površine 583,78 m² (dvorište 214 m²). Smještena je na mirnoj lokaciji okružena zelenilom. Unutrašnjom kuće je u roh-bau fazi što pruža mogućnosti uređenja po vlastitim željama. U suterenu (prizemlje gledano sa južne strane) nalazi se pomoćni prostor površine

60,08 m2, te dva stana - jedan površine 37,60 m2 (dnevni boravak i blagovaona, soba i kupatilo) i drugi 21,29 m2 (dnevni boravak, kuhinja, blagovaona i kupatilo)U prizemlju je pomoćni prostor površine 139 m2 koji se može koristiti i kao garaža, a moguće je prostor pregraditi i urediti dva stana ili poslovna prostora. Prostor ima 3 WC-a i kupaonicu.Na prvom i drugom katu nalaze se dva dvoetažna stana površine 111,63 m2.Svaki stan na prvom katu ima dnevni boravak, kuhinju, blagovaonicu, dvije sobe, kupaonicu, hodnik te ulazni prostor i stepenište. Na drugom katu nalaze se tri sobe, kupaonica hodnik te natkriveni (5,6 m2) i nenatkriveni dio terase (12 m2)U visokom potkrovlju koje ima poseban ulaz vanjskim stubištem nalazi se stan površine 102,55 m2 sastojeci od dnevnog boravka i blagovaone, kuhinje, tri sobe, kupaonice, hodnika, ulaznog prostora i četiri terase.Izuzetna nekretnina na vrlo atraktivnoj lokaciji.Moguća je kupovina i po etažama. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

612348 :الرقم المرجعي الداخلي
37157 Agency ref id:
+385 91 907 1806 :الهاتف للإتصال