

Viškovo, Marinići - prodaja dvoetažnog stana u novogradnji!, Viškovo, شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:
consists of an attorney at law	
who for our clients perform all	
legal actions in connection with	
the check up of the Land	
registry, composition of all	
legal acts, submitting tax	
reports and submitting requests	
for inscription of the ownership	
into the Land books.	
SERVICES Company provides	
wide variety of services such	
as: mediation in negotiations	
between the parties (seller and	
buyer) all in the gest interest of	
all parties involved, all in	
accordance with the priciple of	
conscientiousness. transfer of	
all utilities onto the new owner	
after the purchase submitting	
request to the Land registry for	
the purpose of the inscription of	
the ownership right obtaining	
the title deed and submitting the	
same to the tax authorities	
settling the inscription in the	
Land books rent, sale check up	



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

Viškovo, Marinići - prodaja dvoetažnog stana u novogradnji!

بيع
131.08 m²
1
3
478,000.00 €
31.05.2024

عام
العنوان:
عقار لـ:
قدم مربعة:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
السعر:
نشرت من قبل:

Orientation

جنوب

توجيه:



2024

شرط
تم بناؤه:

مكان

Croatia
Primorsko-goranska županija
Viškovo
Marinići
51216

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

تدفئة

مكيف هواء

نوع التدفئة:

وصف

معلومات إضافية:

Viškovo, Marinići - prodaja dvoetažnog stana u novogradnji! Posredujemo u prodaji dvoetažnog stana u urbanoj vili na mirnoj lokaciji u Marinićima. Nalazi se u zasebnom djelu kuće te ima odvojeni ulaz. Stan se sastoji u prizemlju od dnevnog boravka, odvojene kuhinje i blagovaone, kupaone sa tuš kadom sa zatvorenom kabinom te wc-a, radnog prostora, hodnika i stepeništa sa ostavom te velike terase sa pogledom. Na katu se nalaze dvije prostrane spavaće sobe sa balkonima, kupaona sa wc-om, hodnika. Svi prostori raspolažu sa velikim brojem utičnica a raspored omogućuje kombinirano korištenje soba kao spavaćih dječijih ili radnih. Stan ima svoj zasebni natkriveni ulaz, svoje dvorište cca 100 m²(3 parkirna mjesta). Stan je uređen moderno sa vrhunskim sanitarijama, sustavom podnog grijanja - dizalice topine Daikin, klimatizacijski uređaji sa Wi-Fi kontrolom u svakoj prostoriji i to Daikin visoka klasa. Sva stolarija je Aluminijska, sa Alu K profilima i okovima. Vrata su visoke klase . Stan ima ukupno raspoloživo 17,4 KW snage struje i pripremu za punioce za EMV. Kompletna rasvjeta, voda i komunalije su odvojene (nema zajedničke potrošnje) Stan ima svoje spremište za sortirani otpad. Ispred zgrade je i zelena površina a sam stan raspolaže sa velikom terasom sa mogućnošću natkrivanja dijela u zimski vrt-dnevni boravak a ograda je djelomično staklena. Sva vanjska rasvjeta i rasvjeta balkona je led sa puno rasvjetnih tijela. Stan je useljiv sa 01.07.2024 godine. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 612359
Agency ref id: 37139