

## Rukavac - prodaja samostojeće kuće od 215m2!, Matulji, بيت

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://www.elite-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Ciottina 24b	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 488	Phone:
+385 51 444 494	Fax:
LEGAL SERVICES Company	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals  
marketing and advertising  
support for obtaining energy  
certificates free consultancy

#### General data

Name : Elite nekretnine  
Abbreviated name : Elite RI  
Head office : Ciottina 24 b  
OIB 28953054348  
IBAN and name of bank :  
HR4224920081100053969 ,  
Imex banka

#### تفاصيل قائمة البيانات

##### عام

Rukavac - prodaja samostojeće kuće od 215m2!

العنوان:

بيع

عقار لـ:

منفصل

نوع البيت:

215 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

150 m<sup>2</sup>

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

155,000.00 €

السعر:

31.05.2024

نشرت من قبل:

##### شرط

1967

تم بناؤه:

##### مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija

مدينة:

Matulji

منطقة المدينة:

Rukavac

Poštanski broj:

51211

##### تدفئة

نوع التدفئة:

التدفئة المركزية (الخاصة) الكهربائية

##### وصف

معلومات إضافية:

Rukavac - prodaja samostojeće kuće za adaptaciju od 215m2! Posredujemo u prodaji starine s prekrasnim pogledom na more. Mirna lokacija u Rukavcu na samo 4 km od Opatije. Prostrana terasa od 90m2 sa predivnim pogledom na more i Kvarnerski zaljev. Ispod terase se nalazi prostrani prostor koji se može pretvoriti u

welness s direktnim pristupom bazenu. Kuća zahtjeva adaptaciju, međutim nudi veliki potencijal za luksuznu kuću sa bazenom, wellnessom za odmor ili život. Postojeći priključci za struju i vodu, kao i preko 200m2 legalnog prostora nosi znatnu uštedu prilikom rekonstrukcije ovog objekta, koji se nudi za pristupačnu cijenu. Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici [www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja).

### معلومات الاتصال إضافية

612385 : الرقم المرجعي الداخلي:

37103 Agency ref id:

+385 91 597 3877 : الهاتف للإتصال: