

ISTRA, ROVINJ - Ekskluzivan stan nadomak centra grada, Rovinj, شقة

معلومات البائع	
Elite Nekretnine	الاسم:
Elite Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
	عنا:

has a legal department which consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultance

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	ISTRA, ROVINJ - Ekskluzivan stan nadomak centra grada
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	141.8 m ²
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
السعر:	570,000.00 €
نشرت من قبل:	31.05.2024

شروط	
تم بناؤه:	1991
تحديث الماضي:	2021
شروط:	تكييفها حديثا



مكان	
بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

A+

تدفئة
نوع التدفئة:
مكيف هوا ء

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, ROVINJ - Ekskluzivan stan nadomak centra grada Jedan od 'najfotogeničnijih' gradića na Mediteranu, nekada ribarski, danas je turističko središte. Udaljen 40-ak kilometara od Pule, Rovinj-Rovigno je od davnina poznat kao grad povoljnih i blagotvornih klimatskih obilježja. Tako se i danas njegovi ljudi ponose tom dugom tradicijom i 'bore' se za titulu 'zdravog grada'... Ostalo je priroda djelo. Cijela obala sa svojih dvadeset i dva otoka je područje zaštićene prirodne baštine. U predivnom Rovinju se smjestio ovaj ekskluzivan stan ukupne veličine 141,80 m² + tavanski prostor ukupne veličine 200 m². Lokacijski je idealno smješten nadomak samog centra grada tako da niste u samoj srži ljetne gužve što Vam pruža ipak traženi mir, dok se možete uputiti pješke do centra koji je točno udaljen 850m. Ovaj luksuzan stan se nalazi na drugom katu, te se sastoji od ulaznog hodnika, tri spavaće sobe, tri kupaonice, prostranog dnevnog boravka, kuhinje s blagovaonom. Svaka spavaća soba ima svoj zasebni izlaz na svoju zasebnu terasu. Stanu pripada već spomenuti dodatni tavanski prostor od 200 m² koji po prostornom planu ima mogućnosti dizanja još jedne dodatne etaže. Cijeli interijer stana je opremljen sa visoko kvalitetnim namještajem te se takav isti prodaje u potpunosti. Neke dodatne značajke ove nekretnine :1) Podno grijanje2) Klima uređaji u svakoj prostoriji3) Protuprovalna vrata4) Alarmni sustav5) Video portafon6) Električne rolete Stan je cijeli renoviran 2021. godine te se nikad nije koristio za turističke svrhe. Savršena prilika za život u romantičnom gradiću Rovinj ili idealna investicija za turističke svrhe ! DIREKTAN KONTAKT S AGENTOM: Agent: Nikola Baltić. | Mob: 095 377 5581 | E-mail: nikolabaltic.elite@gmail.com Agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja koji su dostupni na stranici www.elite-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja.

معلومات الاتصال إضافية

612432 الرقم المرجعي الداخلي:

32250 Agency ref id:

+385 95 377 5581 الهاتف للإتصال: