

Centar 61 m2 2S KL, Rijeka, شقة

Elite Nekretnine	معلومات البائع
Elite	الاسم:
Nekretnine	الاسم الاول:
Elite nekretnine	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://www.elite-nekretnine.hr	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
Ciottina 24b	الرمز البريدي:
+385 51 444 488	عنوان:
+385 51 444 488	Mobile:
+385 51 444 494	Phone:
LEGAL SERVICES Company	Fax:
has a legal department which	عنا:

consists of an attorney at law who for our clients perform all legal actions in connection with the check up of the Land registry, composition of all legal acts, submitting tax reports and submitting requests for inscription of the ownership into the Land books.

SERVICES Company provides wide variety of services such as: mediation in negotiations between the parties (seller and buyer) all in the best interest of all parties involved, all in accordance with the principle of conscientiousness. transfer of all utilities onto the new owner after the purchase submitting request to the Land registry for the purpose of the inscription of the ownership right obtaining the title deed and submitting the same to the tax authorities settling the inscription in the Land books rent, sale check up



of all documentation appraisals
marketing and advertising
support for obtaining energy
certificates free consultancy

General data

Name : Elite nekretnine
Abbreviated name : Elite RI
Head office : Ciottina 24 b
OIB 28953054348
IBAN and name of bank :
HR4224920081100053969 ,
Imex banka

تفاصيل قائمة البيانات

عام	
العنوان:	Centar 61 m2 2S KL
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	60 m ²
عدد الطوابق:	4
غرف النوم:	2
السعر:	186,000.00 €
نشرت من قبل:	31.05.2024

Orientation

توجيهه: شمال, جنوب

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Primorsko-goranska županija
مدينة:	Rijeka
منطقة المدينة:	Centar
Poštanski broj:	51000

معلومات اضافية

بنية التحتية: الصرف الصحي, غاز, كهربا ء
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

تدفئة

نوع التدفئة: مكيف هوا ء

وصف

Prodajemo dvosoban klasičan stan u samom centru Rijeke, na visokom prizemlju, površine 60 m². Stan se trenutno koristi u svrhe dnevnog turističkog najma, te je napravljena kompčetna adpatacija stana u 12/2017. godine. Sastoji se od kuhinje sklopljene u dnevni boravak, jedne spavaće sobe, te prostrane kupaonice u kojoj su zasebno smješteni kupaonica sa tuš kabinom te dva toaleta. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija "Elite nekretnine" kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: o kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE o najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 40.000€, u kunsnoj protuvrijednosti.

معلومات إضافية:

معلومات الاتصال إضافية

612440 الرقم المرجعي الداخلي:
16366 Agency ref id: