

ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!., Poreč.

شقة

معلومات البائع	
الاسم:	Rina nekretnine
الاسم الاول:	Rina
الاسم الاخير:	nekretnine
اسم الشركة:	Rina Nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
الموقع:	https://www.rina-nekretnine.hr
بلد:	Croatia
Region:	Grad Zagreb
City:	Zagreb
الرمز البريدي:	10000
عنوان:	Lanište 1
Mobile:	00385 91 2848 310
Phone:	00385 1 638 2643
عنا:	Rina Nekretnine d.o.o. obiteljska firma koji je poslovanje nekretninama započela 2012, kao Rina obrt.



Stalna želja za stručnim i profesionalnim napredovanjem od samih početaka bila je motiv za usavršavanjem znanja i vještina svih naših djelatnika redovitim educiranjem u poslovanju nekretninama, a što sve pratimo izrazito jakim marketingom.

Svim našim klijentima pristupamo s puno empatije, stručno, profesionalno i nadasve detaljno, što je rezultiralo xxx uspješno realiziranih kupoprodaja te smo uspješni stvoriti prepoznatljivo ime u svijetu nekretnina Rina Nekretnine.

Naziv: Rina Nekretnine d.o.o.
za usluge
Skraćeno: Rina Nekretnie

Sjedište: Lanište 1 j, Zagreb,
uredi poslovanja: Lanište 1 i,
Zagreb i 8.Mart br. 5, Poreč
OIB: 49079315133

93/2023

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA - POREČ - MODERNI APARTMAN SA IZLAZOM NA VRT!

العنوان:	عام
عقار ل:	بيع
قدم مربعة:	126 m ²
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
حجم الحديقة:	180 m ²
منطقة الشرفة:	27 m ²
السعر:	340,000.00 €
نشرت من قبل:	27.07.2024

شرط

بنا ، جديد:	نعم فعلا
تم بناؤه:	2024

مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Poreč
منطقة المدينة:	Poreč
Poštanski broj:	52440

تصاريح

رخصة بنا ،:	نعم فعلا
تصريح الموقع:	نعم فعلا
شهادة ملكية:	نعم فعلا



معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

موقف سيارات

2

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA - POREČ Moderan stan sa izlazom na vrt, dostupne su dvije iste jedinice pa je idealna prilika za prijatelje. Blizina prekrasnih plaža i na svega par km od centra Poreča. Stambena jedinica 2 i 3 Na prodaju su dvije moderne stambene jedinice u nizu, odvojena ogradom i biljem za kompletnu privatnost. U mirnom prigradskom naselju Grada Poreča. Lokacija je idealna jer nudi blizinu grada i svih potrebnih sadržaja, a istovremeno omogućava uživanje u miru i tišini prekrasnog naselja. Stanovi su udaljeni samo nekoliko minuta od trgovina, restorana, pizzerija, caffe barova, te 2,5 km od mora. Površina svake stambene jedinice je 126m², pružajući dovoljno prostora za ugodan i funkcionalan život. Stanovi su na tri etaže te time pružaju dojam življenja u kući. PRIZEMLJE: Ulazni prostor, open space kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom te izlazom na natkrivenu terasu i vrt. U prizemlju se također nalaze spremište, vešeraj i kupaonica. KAT: Dvije spavaće sobe i kupaonica sa wak in tušem. Potkrovlje: Roditeljska soba s vlastitom kupaonicom i terasa s prekrasnim pogledom na more. U vrtu je smještena ljetna kuhinja, roštilj i prostor za uživanje i druženje, što ih čini idealnim za obitelji i društvena okupljanja. Podno grijanje i klima uređaji osiguravaju ugodan boravak tijekom cijele godine. Kvalitetna gradnja uključuje blok cigle od 25 cm, 10 cm toplinske izolacije, PVC izo stakla (trostruka), rolete i komarnike, što jamči visoku energetska učinkovitost i udobnost. Ispred svake stambene jedinice se na popločanom dijelu nalaze dva parkirna mjesta, što dodatno doprinosi funkcionalnosti ovih nekretnina. Završetak gradnje planiran je za lipanj 2025. godine, a prodaju se principom "ključ u ruke", bez namještaja. Idealne su za sve koji traže udoban, kvalitetan i funkcionalan dom u prekrasnom okruženju blizu Poreča. CIJENA: 340.000€ Obratite nam se s povjerenjem! VIŠNJA +385 91 2848 310 ID KOD AGENCIJE: 1837

معلومات الاتصال إضافية

612600 الرقم المرجعي الداخلي:

1837

Agency ref id: