

Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, okolica Poreča, Poreč, أرض

Agencija Diamond Realestate	معلومات البائع
Agencija	الاسم:
Diamond Realestate	الاسم الاول:
Diamond Real Estate d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://diamond-realestate.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Istarska županija	بلد:
Poreč	Region:
Poreč	City:
52440	City area:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	الرمز البريدي:
1.kat	عنوان:
+385 52 210 824	Mobile:
+385 52 210 824	Phone:
Diamond Real Estate	عنا:
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,	
1.kat,	
52440 Poreč	



تفاصيل قائمة البيانات

Zemljište s projektom i građevinskom dozvolom, okolica Poreča

بيع
بنا، الكثير
2862 m²
365,000.00 €
03.06.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان
بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija
مدينة: Poreč
منطقة المدينة: Poreč
Poštanski broj: 52440

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, zemljište s projektom na rubu građevinske zone Na samo par minuta vožnje od centra grada Poreča, na samom rubu građevinske zone nalazi se ovo prekrasno zemljište s projektom i pravomoćnom građevinskom dozvolom. Zemljište ukupne kvadrature 2862 m² kojeg čini 993 m² građevinskog terena te

1869 m2 poljoprivredne površine nalazi se na samom rubu mirnog mjesta udaljeno tek nekoliko kilometra od centra grada Poreča. Ovo jedinstveno zemljište prodaje se s kompletno pripremljenim projektom za izgradnju luksuzne dvojne kuće. Svakoj jedinici pripada prostrana okućnica sa vlastitim bazenom i posadenim maslinikom. Projekt je napravljen za duplex koji se proteže na dvije etaže i svaka jedinica ima ukupnu površinu 193,71 m2. U prizemlju svake jedinice se nalazi dnevni boravak sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, gostinjski wc, spremište, vešeraj i natkrivena terasa veličine 32,01 m2. Unutarnjim stepenicama dolazimo na 1. kat na kojem se nalazi hodnik, 4 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu te još dvije kupaonice u nastavku. Svaka spavaća soba ima izlaz na vlastitu lođu s koje se pruža pejzažni pogled na zelenilo i more u pozadini. U neposrednoj blizini nalazi se sav potreban sadržaj za život, a centar grada Poreča i prekrasne plaže udaljene su svega nekoliko kilometara. Od parcele je moguće ugodnom šetnicom kroz prirodu doći pješke ili biciklom do centra grada. U cijenu zemljišta uključena je građevinska dozvola sa projektom i plaćenim komunalnim i vodnim doprinosima. Ovo atraktivno zemljište predstavlja savršenu priliku za investiranje u turističke svrhe kao i mogućnost za stvaranje kvalitetnog obiteljskog života. Za dodatne informacije ili razgledavanje stojimo vam na raspolaganju. ID KOD AGENCIJE: 1039-30

معلومات الاتصال إضافية

612689 الرقم المرجعي الداخلي:
1039-30 Agency ref id: