

Lux Novogradnja Zvezdara 2.5, Zvezdara, شقة

معلومات البائع

ZidArt Nekretnine	: الاسم
ZidArt	: الاسم الاول
Nekretnine	: الاسم الاخير
Zidart nekretnine (Reg.: 591)	: اسم الشركة
Selling and renting	Service Type:
https://www.zidart.rs	: الموقع
Serbia	: بلد
Grad Beograd	Region:
Beograd	City:
11000	: الرمز البريدي
Džona Kenedija br.18	: عنوان
+381 60 319 39 27	Mobile:
+381 11 319 39 27	Phone:
The Agency "Zidart" was founded 01.12.1993. god. The company headquarters is located in New Belgrade, at John F. Kennedy br. 18. The agency is registered in Register under number 591. The area of about 100m2, provides excellent working conditions for the employees and customers a very pleasant atmosphere for the conclusion of important sales contracts.	: عنا:

The main activity is mediation in traffic and lease of real estate (apartments, houses, villas, shops, office buildings, lots, industrial sites ...). This is a set of conscientious and professional actions in order to protect the interests of all clients in addition to providing full legal security and discretion.

By that we mean: properties for sale and purchase of real estate valuation of each property - one



of the most important segments
of business intermediaries in
real estate is the exact estimate
(based on relevant quality
parameters) and positioning of
each property to market
Presentation of the current real
estate
Advertising in various media,
daily and weekly newspapers,
specialized advertisements, TV,
internet
Sighting of real estate on the
ground
Finding customers and business
negotiation
Law controls the validity of
documents each real estate
making of sale contracts
Cooperation with leading
commercial banks

591

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Lux Novogradnja Zvezdara 2.5

العنوان:

بيع

عقار ل:

52 m²

قدم مربعة:

6

طابق:

6

عدد الطوابق:

2.5

غرف النوم:

1

الحمامات:

150,000.00 €

السعر:

03.06.2024

نشرت من قبل:

شرط

2024

تم بناؤه:

مكان

Serbia

بلد:

Grad Beograd : الدولة / المنطقة / المحافظة:

Zvezdara

مدينة:

Ruđera Boškovića

Adresa:

وصف

معلومات إضافية:

Imamo jedinstvenu priliku da Vam ponudimo jedan od četiri preostala stana u novoj zgradi koja se nalazi u mirnom kraju Zvezdare. Zgrada je porodičnog tipa, sa svega 26 stanova raspoređenih na 6 spratova, do kojih možete doći stepenicama ili najsavremenijim liftom. Stan koji posebno izdvajamo iz ponude je prelep 2.5 soban. Nalazi se na povučenom spratu zgrade i sastoji se od dugačkog hodnika (idealnog za ugradni plakar), dve spavaće sobe, kuhinje, trepezarije i dnevnog boravka. Kao veliku posebnost ovog stana istakla bih dve terase, jedna u kojoj posebno možete uživati u jutarnjoj kafi, okrenuta više ka Kluzu i SC Olimpi, i druga sa koje se pruža pogled čak do Hrama svetog Save. Pored pametno iskorišćenog prostora, ekuzivitet nekretnini pružaju i savremeni najkvalitetniji materijali korišćeni prilikom gradnje. Cena stana izražena je sa pdv-om. Takođe postoji mogućnost kupovine garažnog mesta po ceni od 15.000e sa pdv-om. Ako ste ljubitelj šetnje, zelenila koje pruža SC Olimp ili ljubitelj kupovine (blizina TC Beo shopping centra i Aviv parka), restorana, kafića, onda je ovo prava nekretnina za Vas. Za sve detalje slobodno nas pozovite i među prvima zakažite gledanje stana. Agencijska provizija je 2% Šta podrazumeva agencijska provizija od 2%: Agencija, zajedno sa agentom, je tu za Vas vezano za: - razgledanje nepokretnosti na terenu, - vođenje celokupnog kupoprodajnog procesa, - prikupljanje i proveru dokumentacije, - izradu Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji, - pružanje pomoći u pregovorima, - zakazivanje overe ugovora i odlazak u pratnji agenta kod notara, - asistiranje za porez na apsolutna prava i eventualno oslobađanje od istog, - organizovanje primopredaje i svega ostalog što podrazumeva Zakon o posredovanju u prometu i zakupu nepokretnosti. Agencija i agent koji Vam je dodeljen su od prvog dana saradnje, do konačno završenog posla, Vaša pomoć i podrška.

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 612773
Agency ref id: 6692