

Istra, Buje, okolica - prostrano poljoprivredno zemljište na mirnoj i lijepoj lokaciji, Buje, أرض

	معلومات البائع
Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Buje, okolica - prostrano poljoprivredno zemljište na mirnoj i lijepoj lokaciji

بيع

ارض زراعية

18300 m²

128,000.00 €

04.07.2024

العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:



مكان

بلد:

Croatia
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Buje : مدينة:

Buje : منطقة المدينة:

52460 : Poštanski broj:

تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Buje - okolica Prodaje se lijepo, prostrano i uređeno poljoprivredno zemljište
pravilnog oblika, površine 18.300 m², smješteno na slikovitom području Istre,
udaljeno svega 5 km od grada Buja, te 13 km od graničnog prijelaza sa

Slovenijom. Zemljište je uređeno te pravilnog oblika s pristupnim putem te se na njemu nalazi nekoliko starih istarskih maslina. Jedinstvena lokacija sjeverozapadne Istre poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, biciklističkim stazama te čistoj i netakutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1113 ID KOD AGENCIJE: 1113

معلومات الاتصال إضافية

612800 :الرقم المرجعي الداخلي
1113 Agency ref id: