

Istra, Vrsar - atraktivan stan s pogledom na more, Vrsar, شقة

Art Living Real Estate	معلومات البائع
Art Living	الاسم:
Real Estate	الاسم الاول:
ART LIVING REAL ESTATE	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	بلد:
Umag	Region:
52470	City:
Pozioi 1g	الرمز البريدي:
+385 91 784 80 83	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
Art Living Real Estate is an	Phone:
authorised licensed real estate	عنا:

agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview



real estate estimate
 photographic services
 consulting on the real estate's
 market value
 verification of real estate
 documentation (ownership
 certificate, construction and use
 permit)
 signing a real estate mediation
 contract
 advertising real estate on our
 website and other leading
 domestic and world websites
 additional attention is paid to
 the real estate for which we
 have an exclusive mediation
 contract in marketing
 advertising and investment
 72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Istra, Vrsar - atraktivan stan s pogledom na more

العنوان:

بيع

عقار لـ:

42 m²

قدم مربعة:

3

طابق:

3

عدد الطوابق:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

210,000.00 €

السعر:

07.08.2024

نشرت من قبل:

شرط

1990

تم بناؤه:

2021

تحديث الماضي:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Vrsar

مدينة:

Vrsar

منطقة المدينة:

52450

Poštanski broj:



تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات اضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 1

وصف

معلومات اضافية:

Istra, Vrsar Prodaje se šarmantan stan na mirnom i lijepom mjestu na samo 200 metara od mora i glavne gradske šetnice te 500 m od lijepih uređenih plaža. Stan ukupne površine 42 m2 nalazi se na trećem katu stambene zgrade. Sastoji se od odvojenog prostranog dnevnog boravka sa kojeg se pruža pogled na more i prelijepu vrsarsku luku, kuhinje s blagovaonicom, spavaće sobe te kupaonice. Stan je prije nekoliko godina potpuno renoviran te posjeduje 2 inverter klima uređaja za hlađenje i grijanje. Stan posjeduje i prostranu zasebnu ostavu od 8 kvadrata te 1 parkirno mjesto. Stan se prodaje bez namještaja. Mogućnost dogovora sa prodavateljem za kupnju namještaja. Nekretnina se nalazi na samo 200 metara od mora, u blizini svih bitnih sadržaja poput trgovina, restorana, barova, sportskih igrališta, te je idealna prilika za sve one koji traže šarmantnu nekretninu pogodnu kako za stanovanje i odmor, tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe.

POJEDINOSTI NEKRETNINE: Kompletno renoviran stan Klimatizacija 200 metara od mora Mirno i lijepo naselje Blizina svih bitnih sadržaja Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1081 ID KOD AGENCIJE: 1081

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 612828

Agency ref id: 1081