

ISTRA, GROŽNJAN, okolica - prelijepo građevinsko zemljište s otvorenim panoramskim pogledom na more, Grožnjan, أرض

معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an	عنا:

authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:



property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, GROŽNJAN, okolica - prelijepo građevinsko zemljište s otvorenim
panoramskim pogledom na more

عام
العنوان:

بيع
بناء الكثير
1400 m²
219,000.00 €
15.10.2024

ع قار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Grožnjan
منطقة المدينة: Grožnjan
Poštanski broj: 52429

تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

وصف

Grožnjan - okolica, Prodaje se prelijepo građevinsko zemljište na izuzetno
atraktivnoj lokaciji sjeverozapadne Istre, udaljeno svega 2 km od piktoresnog i

معلومات اضافية:

šarmantnog gradića Grožnjana. Zemljište je ukupne površine 1400 m², od čega je 1200 m² građevinsko zemljište, dok je 200 m² poljoprivredno zemljište. Parcela posjeduje asfaltni pristupni put, pravilnog je oblika i stambene je namjene.

Zemljište je orijentirano na jugo-zapad, osunčano je cijelog dana i sa njega se pruža prekrasni otvoreni panoramski pogled na more te prekrasan uređeni istarski krajolik. Struja se nalazi na udaljenosti od 50 metara od zemljišta, dok je za vodu predviđen prirodni bunar. Idealna prilika za investitore, izgradnju vile za odmor ili stanovanje. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina.

NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1038 ID KOD AGENCIJE: 1038

معلومات الاتصال إضافية

612861 :الرقم المرجعي الداخلي
1038 Agency ref id:
091 784 8083 :الهاتف للإتصال