

ISTRA, PULA, okolica - moderan stan u prizemlju udaljen 150 metara od mora. Pula, شقة

معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



Our services to buyers:

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, PULA, okolica - moderan stan u prizemlju udaljen 150 metara od mora

بيع	العنوان:
70 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
11 m ²	الحمامات:
267,000.00 €	منطقة الشرفة:
07.07.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شرط

2011	تم بناؤه:
2023	تحديث الماضي:



مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Pula	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
52100	Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, PULA, okolica - Moderan stan u prizemlju udaljen svega 150 metara od mora. 195 A U šarmantnom istraskom gradiću udaljenom 10 km od Pule, na svega 150 m od mora, 1 km od glavne promenade u centru, prodaje se novi kompleks visokokvalitetnih modernih apartmana. Dio kompleksa čini i ovaj moderni stan u prizemlju ukupne površine 70,40 m2. Stan se sastoji od ulaznog stubišta, prostranog dnevnog boravka sa blagovaonom i kuhinjom po open space principu sa izlazom na natkrivenu terasu, hodnika, kupatila te dvije spavaće sobe, svaka sa svojim izlazom na još jednu natkrivenu terasu. Stanu također pripada i dio vrta te jedno vlastito parkirno mjesto. Zbog svoje lokacije i sadržaja ova jedinstvena nekretnina savršen je odabir za odmor, cjelogodišnje stanovanje ili iznajmljivanje u turističke svrhe u svom punom potencijalu. Stan je smješten u neposrednoj blizini centra grada, prekrasnih plaža, trgovačkih zona, restorana, kafića, trgovina i svih drugih potrebnih sadržaja. KARAKTERISTIKE NEKRETNINE: Blizina mora (150 metara) Blizina centra grada Visokokvalitetna gradnja Klimatizacija PVC stolarija Parkirno mjesto Blizina svih bitnih sadržaja Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 1033 ID KOD AGENCIJE: 1033

معلومات الاتصال إضافية

612865

الرقم المرجعي الداخلي:

1033

Agency ref id: