

Istra, Poreč, okolica - stan na 1. katu stan na vrhunskoj lokaciji - PRILIKA.شقة، Poreč

معلومات البائع	
Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:

**Our services to buyers:**

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Poreč, okolica - stan na 1. katu stan na vrhunskoj lokaciji - PRILIKA

بيع	العنوان:
58 m ²	عقار لـ:
1	قدم مربعة:
3	طابق:
1	غرف النوم:
22 m ²	الحمامات:
4 m ²	حجم الحديدية:
190,000.00 €	منطقة الشرفة:
22.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 1995

مكان

Croatia : بلد:
Istarska županija : الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč : مدينة:
Poreč : منطقة المدينة:
52440 : Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات إضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Istra, Poreč, okolica Prodaje se šarmantan stan u mirnom i lijepom naselju na samo 1 km od mora i lijepih plaža te 2 km od centra grada Poreča. Stan površine 58 m2 nalazi se na prvom katu u manjoj stambenoj zgradi i sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 2 spavaće sobe, kupaonice te natkrivene terase površine 4,10 m2. Stanu također pripada i jedno parkirno mjesto te dio okućnice pogodno za postavljanje vrtne kućice sa spremištem. Stan se prodaje potpuno namješten i uređen. Nekretnina se nalazi u blizini svih bitnih sadržaja te je idealna prilika za sve one koji traže šarmantnu nekretninu pogodnu kako za stanovanje i odmor, tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. **POJEDINOSTI NEKRETNINE:** Namješten Klimatizacija Blizina mora Blizina centra grada Parkirno mjesto Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. **NAPOMENA:** Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji **ID KOD AGENCIJE:**

1007

معلومات الاتصال إضافية

612886

الرقم المرجعي الداخلي:

1007

Agency ref id: