

Istra, Poreč, okolica - dvosobni stan u mansardi sa korištenjem privatnog bazena. شقة, Poreč,

معلومات البائع	
Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living Real Estate	الاسم الاول:
ART LIVING REAL ESTATE	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	بلد:
Umag	Region:
52470	City:
Pozioi 1g	الرمز البريدي:
+385 91 784 80 83	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
Art Living Real Estate is an	Phone:
authorised licensed real estate	عنا:

Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:



property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Istra, Poreč, okolica - dvosobni stan u mansardi sa korištenjem privatnog bazena

بيع	العنوان:
91 m ²	عقار لـ:
2	قدم مربعة:
2	طابق:
3	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
15 m ²	الحمامات:
188,000.00 €	منطقة الشرفة:
23.11.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

شروط

تم بناؤه: 2013

مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Poreč	مدينة:
Poreč	منطقة المدينة:
52440	Poštanski broj:



نعم فعلا
نعم فعلا

تصاريح
رخصة بناء:
شهادة ملكية:

معلومات اضافية
كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

موقف سيارات
عدد مواقف السيارات:

1

وصف

معلومات اضافية:

Poreč, okolica, Prodaje se šarmantan stan u mansardi u mirnom i lijepom naselju na samo 7 km od mora i lijepih plaža te centra grada Poreča. Stan površine 91 m2 sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa s izlazom na lijepu prostranu terasu, 2 spavaće sobe i kupaonice. S terase se pruža otvoreni pogled na okolni pejzaž. Stanu također pripada pravo korištenja zajedničkog bazena i teniskog terena. Stanu također pripada jedno parkirno mjesto i prodaje se namješten i uređen. Nekretnina je idealna prilika za sve one koji traže atraktivnu nekretninu u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor, tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. POJEDINOSTI NEKRETNINE: Namješten Klimatizacija Blizina mora Blizina centra grada 1 parkirna mjesta Pravo korištenja Bazena i teniskog terena Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 851

معلومات الاتصال إضافية

613007 الرقم المرجعي الداخلي:

851 Agency ref id:

091 784 8083 الهاتف للاتصال: