

## Pazin-okolica, Autohtona istarska kamena kuća za renovaciju, Tinjan, بيت

### معلومات البائع

Art Living Real Estate	: الاسم:
Art Living	: الاسم الاول:
Real Estate	: الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	: بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	: الرمز البريدي:
Pozioi 1g	: عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	: عنا:



### Our services to buyers:

consulting on the situation on  
the real estate market and  
presentation of real estates in  
our office  
field tour of selected real estate  
real estate documentation check  
negotiating sales  
legal support (sales contract,  
pre-contracts, registration)  
transfer of utility obligations  
(electricity, water, etc.),

### Our services to sellers:

property overview

real estate estimate  
photographic services  
consulting on the real estate's  
market value  
verification of real estate  
documentation (ownership  
certificate, construction and use  
permit)  
signing a real estate mediation  
contract  
advertising real estate on our  
website and other leading  
domestic and world websites  
additional attention is paid to  
the real estate for which we  
have an exclusive mediation  
contract in marketing  
advertising and investment  
72/2022

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Pazin-okolica, Autohtona istarska kamena kuća za renovaciju	: العنوان
بيع	: ع قار ل
شبه منفصلة	: نوع البيت
100 m <sup>2</sup>	: قدم مربعة
104 m <sup>2</sup>	: حجم القطعة
3	: غرف النوم
65,000.00 €	: السعر
14.07.2024	: نشرت من قبل

#### شرط

1900 : تم بناؤه

#### مكان

Croatia	: بلد
Istarska županija	: الدولة / المنطقة / المحافظة
Tinjan	: مدينة
Tinjan	: منطقة المدينة
52444	: Poštanski broj

#### تصاريح

نعم فعلا : شهادة ملكية



### معلومات إضافية

كفاءة الطاقة:

قيد التحضير

### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

1

### وصف

معلومات إضافية:

Pazin, okolica Prodaje se autohtona kamena istarska kuća za adaptaciju, zadnja u nizu, tlocrtne površine cca.50 m2, ukupno 100 m2, na parceli površine 104 m2. Smještena je u mirnom naselju udaljena 16 km od mora (Poreč), 11 km od grada Pazina, 16 km od grada Poreča. Kuća ima struju i vodu i autohtonu istarsku šternu za vodu. Mirna i lijepa lokacija idealna je prilika za investiciju za sve koji traže kuću koju je moguće renovirati i prilagoditi kako za obiteljski život tako i za turističke namjene. Vlasništvo uredno. Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog ugovora Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 742

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 613070

Agency ref id: 742