

## Motovun-okolica, Vrijedno građevinsko zemljište s pogledom na Motovun, Motovun, أرض

### معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



### Our services to buyers:

consulting on the situation on  
the real estate market and  
presentation of real estates in  
our office  
field tour of selected real estate  
real estate documentation check  
negotiating sales  
legal support (sales contract,  
pre-contracts, registration)  
transfer of utility obligations  
(electricity, water, etc.),

### Our services to sellers:

property overview  
real estate estimate  
photographic services  
consulting on the real estate's  
market value  
verification of real estate  
documentation (ownership  
certificate, construction and use  
permit)  
signing a real estate mediation  
contract  
advertising real estate on our  
website and other leading  
domestic and world websites  
additional attention is paid to  
the real estate for which we  
have an exclusive mediation  
contract in marketing  
advertising and investment  
72/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

Motovun-okolica, Vrijedno građevinsko zemljište s pogledom na Motovun

بيع  
بناء، الكثير  
4700 m<sup>2</sup>  
261,000.00 €  
14.07.2024

عام  
العنوان:  
عقار لـ:  
نوع الأرض:  
قدم مربعة:  
السعر:  
نشرت من قبل:



مكان  
بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia  
Istarska županija  
مدينة: Motovun  
منطقة المدينة: Motovun  
Poštanski broj: 52424

نعم فعلا

تصاريح  
شهادة ملكية:

وصف

معلومات إضافية:

Motovun, okolica Prodaje se vrijedno građevinsko zemljište smješteno na atraktivnoj lokaciji sa otvorenim pogledom na Motovun i istarski krajolik. Zemljište površine 4 700 m<sup>2</sup> udaljeno je 5 km od Motovuna 26 km od mora te 30

km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Namjena zemljišta T2 ( hotel, vile za iznajmljivanje u turističke svrhe.) Zemljištu se pristupa asfaltiranim putem. Voda na 60 m udaljenosti struja na 100 m udaljenosti od parcele Ovu nekretninu preporučujemo svakome tko želi ostvariti odličan povrat investicije u neposrednoj blizini jednog od najslikovitijih Istarskih gradova smještenu u prekrasnom slikovitom krajoliku. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. NAPOMENA: Ne odgovaramo za eventualne pogreške u opisima nekretnina, ali u istima želimo biti što precizniji i točniji ID KOD AGENCIJE: 735

### معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 613074  
735 Agency ref id: