

Oprtalj, lijepo poljoprivredno zemljište 10 200 m2, Oprtalj, أرض

معلومات البائع	
Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:

**Our services to buyers:**

consulting on the situation on  
the real estate market and  
presentation of real estates in  
our office  
field tour of selected real estate  
real estate documentation check  
negotiating sales  
legal support (sales contract,  
pre-contracts, registration)  
transfer of utility obligations  
(electricity, water, etc.),

**Our services to sellers:**

property overview

real estate estimate  
photographic services  
consulting on the real estate's  
market value  
verification of real estate  
documentation (ownership  
certificate, construction and use  
permit)  
signing a real estate mediation  
contract  
advertising real estate on our  
website and other leading  
domestic and world websites  
additional attention is paid to  
the real estate for which we  
have an exclusive mediation  
contract in marketing  
advertising and investment  
72/2022

Reg No.:

## تفاصيل قائمة البيانات

## عام

Oprtalj, lijepo poljoprivredno zemljište 10 200 m2

العنوان:

بيع

عقار لـ:

ارض زراعية

نوع الأرض:

10200 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

30,000.00 €

السعر:

10.11.2024

نشرت من قبل:

## مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Oprtalj

مدينة:

Oprtalj

منطقة المدينة:

52428

Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا

شهادة ملكية:

## وصف

معلومات اضافية:

Oprtalj Prodaje se lijepo poljoprivredno zemljište smješteno na slikovitom području Istre. Zemljište površine 10200 m2 udaljeno je svega 200 m od mirnog i lijepog naselja, 15 km od grada Buja, 8 km od grada Motovuna i 20 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom. Zemljište je pravilnog četverokutnog oblika s

pristupnim asfaltiranim putem. Jedinstvena lokacija na teritoriju Bujštine poznata po vrhunskoj gastronomiji, vinima, čistoj i netaknutoj prirodi, čini ovo zemljište idealnom prilikom za investicije različitih namjena. Vlasništvo uredno. Poštovani klijenti, moguće je razgledati nekretninu isključivo uz potpisani ugovor o posredovanju koji je temelj za daljnje radnje vezane za kupoprodaju i naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija „ART LIVING REAL ESTATE“ kao ovlašteni posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3% + PDV u trenutku sklapanja Predugovora ili Ugovora o kupoprodaji. ID KOD AGENCIJE: 635

### معلومات الاتصال إضافية

613128 : الرقم المرجعي الداخلي

635 Agency ref id:

091 784 8083 : الهاتف للإتصال