

Novigrad, moderan dvosoban stan u novogradnji 1 km od mora, Novigrad, شقة

معلومات البائع

| | |
|--|-----------------|
| Art Living Real Estate | : الاسم |
| Art Living | : الاسم الاول |
| Real Estate | : الاسم الاخير |
| ART LIVING REAL ESTATE | : اسم الشركة |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | : بلد |
| Istarska županija | Region: |
| Umag | City: |
| 52470 | : الرمز البريدي |
| Pozioi 1g | : عنوان |
| +385 91 784 80 83 | Mobile: |
| +385 91 784 80 83 | Phone: |
| Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality. | : عنا |



Our services to buyers:

consulting on the situation on
the real estate market and
presentation of real estates in
our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract,
pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations
(electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview

real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Novigrad, moderan dvosoban stan u novogradnji 1 km od mora

العنوان:
عقار لبيع:
قدم مربعة:
طابق:
عدد الطوابق:
غرف النوم:
الحمامات:
السعر:
نشرت من قبل:

بيع
97 m²
1
2
3
2
1.00 €
17.07.2024

شرط

بنا، جديد:
تم بناؤه:

نعم فعلا
2022

مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة:
مدينة:
منطقة المدينة:
Poštanski broj:

Croatia
Istarska županija
Novigrad
Novigrad
52466



تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا
شهادة ملكية: نعم فعلا

معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 2

وصف

معلومات إضافية:

Novigrad, Prodaje se moderan stan na TOP lokaciji, udaljen samo 1 km od mora i od centra grada Novigrada. Stan ukupne površine 97,09 m2 nalazi se na prvom katu moderne stambene zgrade u novogradnji, te se sastoji od ulaznog prostora, dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom kupaonicom te druge dodatne kupaonice. Iz dnevnog boravka izlazi se direktno na prostranu terasu sa pogledom na more. Stan je klimatiziran sa podnim grijanjem u dnevnom boravku i kupaonici. Stan se prodaje potpuno namješten i uređen s velikom pažnjom na odabir visokokvalitetnog namještaja modernog dizajna. Zgrada je smještena u mirnom i lijepom naselju u blizini svih bitnih sadržaja (plaže, različiti sportski sadržaji, ugostiteljski objekti, ljekarna, pekara, trgovina itd.), okružena prirodom i zelenilom. Nekretnina je idealna prilika za sve one koji traže moderan stan na atraktivnoj lokaciji u blizini mora pogodnu kako za stanovanje i odmor, tako i za iznajmljivanje u turističke svrhe. Stanu pripadaju također dva parkirna mjesta površine 26 m2 te spremište u prizemlju zgrade od 5 m2. KARAKTERISTIKE NEKRETNINE: Novogradnja Pogled more Blizina mora Blizina svih bitnih sadržaja Klimatizacija Podno grijanje Moderno uređenje Visokokvalitetna gradnja Provizija agencije za kupca iznosi 3% + PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja predugovora ili kupoprodajnog Ugovora ID KOD AGENCIJE: 528

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 613172
Agency ref id: 528