

Umag, Crveni Vrh-iznimno građevinsko zemljište s projektom na TOP lokaciji, s pogledom na more, Umag, أرض

معلومات البائع

Art Living Real Estate	الاسم:
Art Living	الاسم الاول:
Real Estate	الاسم الاخير:
ART LIVING REAL ESTATE	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Istarska županija	Region:
Umag	City:
52470	الرمز البريدي:
Pozioi 1g	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
+385 91 784 80 83	Phone:
Art Living Real Estate is an authorised licensed real estate agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.	عنا:



Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview
real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

Umag, Crveni Vrh-iznimno građevinsko zemljište s projektom na TOP lokaciji, s pogledom na more

عام
العنوان:

بيع
بناء الكثير
507 m²
740,000.00 €
02.07.2024

عقار
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد:
الدولة / المنطقة / المحافظة: Croatia
Istarska županija
مدينة: Umag
منطقة المدينة: Umag
Poštanski broj: 52470

تصاريح

شهادة ملكية:
نعم فعلا

وصف

Umag, Crveni Vrh Prodaje se iznimno atraktivno građevinsko zemljište s pogledom na more i Alpe na TOP lokaciji, 100 m od mora i predivne plaže, s

معلومات اضافية:

gotovim projektom luksuzne moderne vile sa krovnim bazenom. Zemljište površine 507 m2 smješteno je u mirnom i lijepom renomiranom naselju, u blizini svih bitnih sadržaja; 8 golf terena, teniskih terena, restorana, šetnica, plaža i dr.

Struja i voda nalaze se na zemljištu te je osiguran asfaltirani pristupni put. Zemljište je udaljeno svega 6 km od grada Umaga, 7 km od graničnog prijelaza sa Slovenijom i aerodroma (Portorož). Ovo jedinstveno građevinsko zemljište rijetkost na tržištu na TOP lokaciji sa očaravajućim pogledom na more prilika je za sve one koji traže građevinsko zemljište za izgradnju luksuzne nekretnine u iznimnom okruženju. POSEBNOSTI ZEMLJIŠTA Blizina mora 100 m Pogled more Projekt za luksuznu vilu Struja, voda, komunalije Mirno okruženje Blizina svih bitnih sadržaja Provizija agencije za kupca iznosi 3%+ PDV i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora ID KOD AGENCIJE: 511

معلومات الاتصال إضافية

613178 الرقم المرجعي الداخلي:
511 Agency ref id: