

Umag, prilika za investiciju u strogom centru grada, Umag. بيت

Art Living Real Estate	معلومات البائع
Art Living	الاسم:
Real Estate	الاسم الاول:
ART LIVING REAL ESTATE	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Istarska županija	بلد:
Umag	Region:
52470	City:
Pozioi 1g	الرمز البريدي:
+385 91 784 80 83	عنوان:
+385 91 784 80 83	Mobile:
Art Living Real Estate is an	Phone:
authorised licensed real estate	عنا:

agency, registered in the Register of Real Estate Agents at the Croatian Chamber of Commerce, which with its professional approach and a team of licensed agents represents its clients by providing top real estate services. Contact us with confidence and see for yourself our expertise and quality.

Our services to buyers:

consulting on the situation on the real estate market and presentation of real estates in our office
field tour of selected real estate
real estate documentation check
negotiating sales
legal support (sales contract, pre-contracts, registration)
transfer of utility obligations (electricity, water, etc.),

Our services to sellers:

property overview



real estate estimate
photographic services
consulting on the real estate's
market value
verification of real estate
documentation (ownership
certificate, construction and use
permit)
signing a real estate mediation
contract
advertising real estate on our
website and other leading
domestic and world websites
additional attention is paid to
the real estate for which we
have an exclusive mediation
contract in marketing
advertising and investment
72/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Umag, prilika za investiciju u strogom centru grada

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

في تسلسل

نوع البيت:

185 m²

قدم مربعة:

3

عدد الطوابق:

6

غرف النوم:

3

الحمامات:

€ 622,500.00

السعر:

19.07.2024

نشرت من قبل:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Umag

مدينة:

Umag

منطقة المدينة:

52470

Poštanski broj:



تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

قيد التحضير

كفاءة الطاقة:

وصف

معلومات إضافية:

Umag Prodaje se kuća u nizu za adaptaciju 20 m od mora u samom centru grada Umaga. Kuća ukupne površine 185 m2 ima ograđeno dvorište sa direktnim izlazom na more koje je udaljeno svega 20 m. U prizemlju su smješteni kantina površine 20 m2 i kupaonica. Na prvi kat se pristupa unutarnjim, lijepo osvijetljenim stepenicama gdje su smještene dvije sobe. Na drugom katu smješteni su kuhinja i dnevni boravak, te kupaonica. Na trećem katu smješteni su dnevni boravak, spavaća soba i kupaonica. Obzirom na karakteristike koje posjeduje, ova nekretnina prava je prilika za investiciju. Provizija agencije za kupca iznosi 3% i plaća se u slučaju kupovine nekretnine kod zaključenja kupoprodajnog Ugovora.

ID KOD AGENCIJE: 390

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 613209

Agency ref id: 390