

## MODERNA SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM, Vodice, بيت

| معلومات البائع                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Dogma Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | الاسم:         |
| Dogma                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | الاسم الاول:   |
| Nekretnine                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | الاسم الاخير:  |
| Dogma nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | اسم الشركة:    |
| Selling and renting                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Service Type:  |
| https://dogma-nekretnine.com                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | الموقع:        |
| Croatia                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | بلد:           |
| Primorsko-goranska županija                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Region:        |
| Rijeka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | City:          |
| 51000                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | الرمز البريدي: |
| F.LA GUARDIA 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | عنوان:         |
| +385 51 341 080                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Phone:         |
| +385 51 341 081                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Fax:           |
| DOGMA nekretnine d.o.o.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | عنا:           |
| iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada<br>D). |                |
| Naši timovi stoje Vam na                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                |



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### MODERNA SAMOSTOJEĆA KUĆA SA BAZENOM

العنوان:  
عقار لـ:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
عدد الطوابق:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:  
نشرت من قبل:

بيع  
منفصل  
199 m<sup>2</sup>  
2  
3  
3  
590,000.00 €  
04.06.2024

### شرط

بنا ، جديد:  
تم بناؤه:

نعم فعلا  
2024

### مكان

بلد:  
الدولة / المنطقة / المحافظة:  
مدينة:  
منطقة المدينة:  
Poštanski broj:

Croatia  
Šibensko-kninska županija  
Vodice  
Srima  
22211

### تصاريح

رخصة بنا ،  
شهادة ملكية:

نعم فعلا  
نعم فعلا



### موقف سيارات

عدد مواقف السيارات:

2

### وصف

Posredujemo u prodaji moderne samostojeće kuće u novogradnji sa bazenom,

معلومات اضافية:

udaljene samo 300 metara od mora. Ova elegantna kuća, koja se prostire na tri etaže i podrum, ukupne površine 199,91 m<sup>2</sup>, nudi vrhunsku udobnost i luksuzan stil života. Smještena na atraktivnoj lokaciji blizu mora, ova nekretnina pruža sve što je potrebno za opuštanje i uživanje. Unutarnji zatvoreni prostor iznosi 144 m<sup>2</sup>, dok preostalu površinu čine terase, parkirna mjesta i dvorište. Prizemlje kuće obuhvaća ulazni hodnik, kupaonicu, open space koncept kuhinje s blagovaonicom i dnevnim boravkom, koji imaju izlaz na natkrivenu terasu i dvorište površine 255,42 m<sup>2</sup>. U dvorištu se također nalazi bazen. Unutarnje stubište vodi na prvi kat, na kojem su smještene tri spavaće sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, garderobu i izlaz na terasu. Na katu se također nalazi dodatna kupaonica. Na drugom katu kuće nalazi se dodatna prostorija predviđena za teretanu, WC te dvije prostrane terase - jedna natkrivena i jedna nenatkrivena. U podrumu je ostava. U cijeloj kući će biti instalirano podno električno grijanje, kao i PVC stolarija s električnim podizačima roleta. Predviđeni rok završetka radova i useljenja – ljeto 2025. godine. Ova nekretnina pruža idealan spoj modernog dizajna, luksuza i funkcionalnosti. Iskoristite priliku i osigurajte svoj dom iz snova na atraktivnoj lokaciji blizu mora! Kontaktirajte agenciju za sve dodatne informacije. Deloris Lušić +385 91 726 2655 deloris.lusic@dogma-nekretnine.com Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinacic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA100062876

معلومات الاتصال إضافية

613312 الرقم المرجعي الداخلي:

DA100062876

Agency ref id: