

## Stan sa otvorenim pogledom na more Opatija, Opatija - Okolica, شقة

Exclusive Nekretnine	معلومات البائع
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاول:
Selling and renting	الاسم الاخير:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	اسم الشركة:
Croatia	Service Type:
Primorsko-goranska županija	الموقع:
Opatija	بلد:
Opatija	Region:
51410	City:
Maršala Tita 65	City area:
+385(0)91/887-5855	الرمز البريدي:
+385(0)51/498-068	عنوان:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	Mobile:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	Phone:
	عنا:



The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

### تفاصيل قائمة البيانات

#### عام

Stan sa otvorenim pogledom na more Opatija

العنوان:

بيع

عقار لبيع:

59 m<sup>2</sup>

قدم مربعة:

2

غرف النوم:

1

الحمامات:

200,000.00 €

السعر:

04.06.2024

نشرت من قبل:

#### مكان

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Opatija - Okolica

مدينة:

Pobri

منطقة المدينة:

51410

Poštanski broj:

#### تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

#### معلومات اضافية

A+

كفاءة الطاقة:

#### موقف سيارات

1

عدد مواقف السيارات:

#### وصف

OPATIJA-POBRI izvrstan stan od 59 m2, s terasom i panoramskim pogledom na

معلومات اضافية:

more Sastoji se od dnevnog boravka,kuhinje i blagovaonice, kupaone, spavaće sobe . Stan je ljepo uređen te kompletno opremljen ,protuprovalna vrata, kamin, U cijenu je uključen i dio namještaja a može se pregovarati i o ostalom namještaju.

Zgrada je kompletno renovirana 2019. godine. Stavljena je nova fasada s toplinskom izolacijom (10 cm kamene vune) te kompletna nova stolarija najvišeg energetskeg razreda. Iza zgrade je zajednički prostor za druženje s roštiljem i vrtom.

TOP LOKACIJA NADOMAK OPATIJE SA FENOMENALNIM POGLEDOM NA MORE U BLIZINI STANA JE OREKRASAN PARK STO JE IDELANO ZA KUĆNE LJUBIMCE I REKREACIJU NEKRETNINA VRIJEDNA PAŽNJE . ID KOD AGENCIJE: 2232

معلومات الاتصال إضافية

613369 :الرقم المرجعي الداخلي  
2232 Agency ref id: