

**STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban, Rovinj, شقة**

## معلومات البائع

Brick Nekretnine : الاسم:  
Brick : الاسم الاول:  
Nekretnine : الاسم الاخير:  
Brick nekretnine : اسم الشركة:  
Selling and renting Service Type:  
https://bricknekretnine.hr : الموقع:  
Croatia : بلد:  
Grad Zagreb : Region:  
Zagreb : City:  
10000 : الرمز البريدي:  
Petrova ulica 15 B : عنوان:  
00385 98 167 8598 : Mobile:  
عنا:



Kupnja ili prodaja nekretnine je nešto što se čovjeku ne događa svaki dan i uvijek predstavlja novo i uzbudljivo iskustvo. Svjesni smo da je u današnje vrijeme tržište nekretnina vrlo dinamično i brzorastuće. Među mnogobrojnom ponudom ponekad je teško samostalno donijeti odluku što je najbolje za svoj novi dom, vikendicu ili možda novu investiciju. Upravo tu mi ulazimo u priču. Sa svojim višegodišnjim iskustvom, želimo Vam pružiti jedinstveni osjećaj u kupnji ili prodaji Vaše nekretnine kako bi započeli novo životno poglavlje sa najboljim iskustvom.

Naš agent Frano Domitrović je licencirani posrednik koji će svojim pozitivnim i temeljitim pristupom pronaći najbolji i najefikasniji način kako bi što prije realizirali prodaju, kao i kupnju, Vaše nekretnine.

138/2021

Reg No.:

## عام

العنوان:	STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban
عقار لـ:	بيع
قدم مربعة:	142 m <sup>2</sup>
طابق:	2
عدد الطوابق:	2
غرف النوم:	4
الحمامات:	3
منطقة شرفة:	4 m <sup>2</sup>
منطقة الشرفة:	6 m <sup>2</sup>
السعر:	565,000.00 €
نشرت من قبل:	04.06.2024

## شرط

تم بناؤه:	1990
تحديث الماضي:	2021

## مكان

بلد:	Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة:	Istarska županija
مدينة:	Rovinj
منطقة المدينة:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



## تصاريح

رخصة بناء:	نعم فعلا
------------	----------

## معلومات اضافية

كفاءة الطاقة:	قيد التحضير
---------------	-------------

## تدفئة

تدفئة مركزية:	نعم فعلا
---------------	----------

## وصف

معلومات اضافية:

STAN, PRODAJA, ROVINJ, 142 m2, 4-soban BRICK NEKRETNINE PREDSTAVLJAJU: Prodaje se četverosobni stan površine 142 m2 na drugom katu kuće bez lifta. Kuća je izgrađena 1990. godine te ima ukupno dva kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 3 kupaonice, hodnika, kotlovnice, 2 terase i balkona. Stanu pripada tavan površine 200 m2 (mogućnost podizanja još jedne etaže) te spremište. 2021. godine stan je u potpunosti renoviran: promijenjene instalacije vode i struje, novi sustav podnog grijanja i bojler, postavljena nova unutarnja i vanjska stolarija s električnim roletama, postavljeni podovi vrhunske kvalitete, nova kupaona (pločice i

sanitarije), nova kuhinja s aparatima, novi namještaj te 3 nova klima uređaja. Stan se nalazi na odličnoj lokaciji, luksuzno je uređen te je pogodan za život, ali i kao investicija za najam. U neposrednoj blizini nalazi se trgovina, škola, park, igralište, ugostiteljski objekti. Orijehtacija: jug- sjever Grijanje: podno grijanje Visina stropa: 2,60 m Parking: javni ne naplatni Vlasništvo: uredno, bez tereta Cijena: 565 000 EUR Više informacija na upit. ID KOD AGENCIJE: 231

### معلومات الاتصال إضافية

613891 :الرقم المرجعي الداخلي:  
231 Agency ref id: