

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s bazenom u blizini Labina, Labin, بيت

| معلومات البائع | |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine | الاسم: |
| info@dux-nekretnine.hr | البريد الإلكتروني: |
| Agencija | الاسم الاول: |
| Dux nekretnine | الاسم الاخير: |
| DUX NEKRETNINE d.o.o. | اسم الشركة: |
| Selling and renting | Service Type: |
| Croatia | بلد: |
| Primorsko-goranska županija | Region: |
| Rijeka | City: |
| 51000 | الرمز البريدي: |
| Tizianova 8 | عنوان: |
| 385 91 480 8808 | Mobile: |
| 385 51 518 174 | Phone: |
| Dux nekretnine agency operates | عنا: |
| with the aim of raising the | |
| quality of real estate brokerage | |
| to a higher level of | |
| professionalism and mutual | |
| satisfaction of the parties with | |
| which it cooperates. How do we | |
| do that? We approach each | |
| client humanely and | |
| professionally in order to | |
| facilitate one of the biggest and | |
| most important decisions in life | |
| - buying real estate. | |
| Our offer includes a wide range | |
| of high quality and very | |
| attractive properties in the | |
| Kvarner, Istria, islands and | |
| wider surroundings in order to | |
| satisfy the refined tastes of our | |
| longtime customers. The | |
| buying and selling process | |
| takes place at the highest level | |
| of quality with our reliability | |
| and commitment to each | |
| individual client. Our job is not | |
| done until we see a smile on the | |
| faces of clients. And even then | |
| because we like to stay in touch | |
| even after the contract is signed | |



- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s bazenom u blizini Labina

| | |
|--------------|---------------------|
| العنوان: | عام |
| عقار لـ: | بيع |
| نوع البيت: | منفصل |
| قدم مربعة: | 176 m ² |
| حجم القطعة: | 1225 m ² |
| غرف النوم: | 4 |
| الحمامات: | 3 |
| السعر: | 750,000.00 € |
| نشرت من قبل: | 15.10.2024 |

شرط

تم بناؤه: 2018

مكان

| | |
|------------------------------|-------------------|
| بلد: | Croatia |
| الدولة / المنطقة / المحافظة: | Istarska županija |
| مدينة: | Labin |
| منطقة المدينة: | Labin |
| Poštanski broj: | 52220 |

تصاريح

| | |
|--------------|----------|
| رخصة بناء: | نعم فعلا |
| شهادة ملكية: | نعم فعلا |



موقف سيارات

عدد مواقف السيارات: 7

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, LABIN - Luksuzna vila s bazenom u blizini Labina Gradić Labin je smješten na istočnoj obali Istre, na brdašcu visokom 320 metara, udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Ništa manje nisu zanimljivi ni labinski spomenici i građevine poput gradske lože, brojnih palača i crkvenog tornja iz 17. stoljeća - najviše točke grada s koje se pruža

spektakularan pogled na Rabac i Kvarnerski zaljev. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. A restorani, konobe i agroturizmi pružaju neponovljivo gastronomsko iskustvo na prekrasnoj istočnoj obali Istre. Prekrasna vila moderne gradnje površine 176 m², smjestila se u mirnom naselju u blizini Labina na okućnici površine 1225 m². Vila se sastoji od dnevnog boravka, potpuno opremljene kuhinje i blagovaonice open space koncepta, wc-a, tri spavaće sobe. Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu, a jednoj pripada i walk in ormar. Na okućnici se smjestio grijani bazen veličine, 32 m² sa slanom vodom, pripadajuće sunčalište, igralište za djecu, pomoćni objekt s ljetnom kuhinjom, još jedan wc i spremište. Okućnica je kompletno ograđena te joj pripada više parkirnih mjesta. Pri uređenju vile pazilo se na svaki detalj, moderno je uređena, korišteni su kvalitetni materijali te je opremljena suvremenom led, touch i bežičnom tehnologijom. Vila se prodaje u potpunosti namještena. Vrlo zanimljiva nekretnina smještena svega nekoliko minuta vožnje od centra grada te 5 km do prvih plaža. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 30866

معلومات الاتصال إضافية

614083 :الرقم المرجعي الداخلي:
30866 Agency ref id:
+385 95 825 4533 :الهاتف للإتصال: