

**ISTRA, VRSAR, PREKRASNA APARTMANSKA KUĆA BLIZU MORA!****Vrsar, بيت**

	معلومات البائع
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
<a href="http://www.smart-invest.hr/">http://www.smart-invest.hr/</a>	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIW World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

#### تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, VRSAR, PREKRASNA APARTMANSKA KUĆA BLIZU MORA!

بيع  
منفصل  
120 m<sup>2</sup>  
6  
3  
571,000.00 €

عام  
العنوان:  
ع قار ل:  
نوع البيت:  
قدم مربعة:  
غرف النوم:  
الحمامات:  
السعر:

05.06.2024

نشرت من قبل:



## مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija  
مدينة: Vrsar  
منطقة المدينة: Vrsar  
Poštanski broj: 52450

## تصاريح

رخصة بناء: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

## معلومات إضافية

كفاءة الطاقة: قيد التحضير

## وصف

معلومات إضافية:

VRSAR, Na prodaju je prekrasna apartmanska kuća na moru! Vrsar je jedan od najljepših brdovitih gradića u Istri, smješten sjeverno od Limske uvale. Pogled s brda je zadivljujući te će vas inspirirati 18 prekrasnih otoka pod toplim suncem. Prodaje se prekrasna autohtona kuća sa apartmanima u centru grada. Kuća je lijepo uređena, svi apartmani su novo renovirani. Kuća se sastoji od četiri cjeline, međusobno povezane unutarnjim stepenicama. Svaki stan i podrum imaju oko 30 m2 te se sastoje od jedne spavaće sobe, potpuno opremljene kuhinje i vlastite kupaonice. Apartman u prizemlju i na prvom katu sastoji se od odvojene spavaće sobe s bračnim krevetom i krevetom za jednu osobu, kuhinje s blagovaonicom, te kupaonice opremljene tušem. Na drugom i trećem katu se nalazi studio apartman sa jednom spavaćom sobom, dnevnim boravkom, blagovaonicom i kupaonicom. Perilica rublja i dodatni wc, se nalazi u suterenu i na korištenje je svim korisnicima apartmanske kuće. Apartmani su opremljeni kvalitetnim namještajem i gostima pružua maksimalan komfor. Klima uređaji se nalaze u svim apartmanima. Udaljenost parkinga za vlasnika je u samoj blizini nekretnine na samo 50 metara. Za goste apartmana može se kupiti godišnja karta za veliki gradski parking kako bi imali osigurano mjesto. Trgovine, kafići i restorani, banka, škola, vrtić, dječja igrališta, ljekarna, nalaze se na pješačkoj udaljenosti. Najbliža plaža i gradska šetnica udaljeni su 300 metara od kuće. Ova je nekretnina idealna investicija za turističko iznajmljivanje! Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0011

ID KOD AGENCIJE: 14021

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 614202  
Agency ref id: 14021