

## KOSTRENA, VRHUNSKI STAN 3S+DB U BLIZINI PLAŽE, GARAŽA, OKUĆNICA, Kostrena, شقة

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأول:
Smart Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
http://www.smart-invest.hr/	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Opatija	Region:
Opatija	City:
51410	City area:
Ive Kirigina 1	الرمز البريدي:
099/320-0008	عنوان:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	Mobile:
	عنا:



Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria

real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs ( Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

العنوان:

KOSTRENA, VRHUNSKI STAN 3S+DB U BLIZINI PLAŽE, GARAŽA,  
OKUĆNICA

بيع  
126 m<sup>2</sup>

2

4

2

عقار لـ:

قدم مربعة:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

الحمامات:

منطقة شرفة: 21.5 m<sup>2</sup>  
السعر: 1.00 €  
نشرت من قبل: 05.06.2024

### شروط

بنا ، جديد: نعم فعلا  
تم بناؤه: 2022

### مكان

بلد: Croatia  
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija  
مدينة: Kostrena  
منطقة المدينة: 51221  
Poštanski broj:



### تصاريح

رخصة بنا ،: نعم فعلا  
شهادة ملكية: نعم فعلا

### معلومات اضافية

مصعد: نعم فعلا  
كفاءة الطاقة: قيد التحضير

### موقف سيارات

كراج: نعم فعلا

### وصف

معلومات اضافية:

KOSTRENA, vrhunski stan površine 126.13 m<sup>2</sup>, 3S+DB, s prostranim balkonom, okućnicom te garažnim parkirnim mjestom. Izvrsna lokacija u blizini svih sadržaja te svega 200 metara od mora, plaža i šetnice. Luksuzna urbana vila vrhunske gradnje, dizajna i opreme nalazi se u traženom dijelu Kostrene na pješačkoj udaljenosti od plaže i svih sadržaja te svega nekoliko minuta vožnje od Rijeke. Ima ukupno 6 stanova i podzemnu garažu. Svaki stan ima otvoren ili djelomičan pogled na more, garažno parkirno mjesto te vanjsko parkirno mjesto, a stanovi u prizemlju imaju pripadajuću okućnicu. RASPORED I OPREMA Stan D1 površine 126.13 m<sup>2</sup> se nalazi u prizemlju te sastoji od hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, spremišta, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na veliki balkon od 21.50 m<sup>2</sup>. Stanu pripada dio okućnice, parkirno mjesto u garaži + vanjsko parkirno mjesto i ostava. • podno grijanje na dizalicu topline • stropne i zidne klima uređaje • podne obloge –parket u dnevnom boravku

i sobama • vrhunska aluminijska vanjska stolarija MODERN LINE • sanitarije  
1.klasa • protuprovalna ulazna vrata • lift VRHUNSKA LOKACIJA!!! CIJENA  
NA UPIT Za više informacija i razgled nazovite +385/99/320-0008 ID KOD  
AGENCIJE: 13388

### معلومات الاتصال إضافية

614220 : الرقم المرجعي الداخلي:

13388 Agency ref id:

+385(0)91/320-0020 : الهاتف للإتصال: