

OPATIJA, prekrasan teren od 5591 m2 , EKSKLUZIVNO SAMO KOD NAS,**أرض، Opatija**

معلومات البائع	
Smart Invest Immobilien	الاسم:
info@smart-invest.hr	البريد الإلكتروني:
Smart	الاسم الأول:
Invest Immobilien	الاسم الأخير:
Smart Invest Immobilien	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
http://www.smart-invest.hr/	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Ive Kirigina 1	عنوان:
099/320-0008	Mobile:
Founded and owned by luxury real estate broker Milan Mandić, Smart Invest Properties is a top-producing luxury real estate agency in Europe - Croatia – Riviera of Opatija offering clients white-glove treatment, innovative marketing strategies, integrity and overall professionalism.	عنا:

Smart Invest Properties is led by Milan Mandić who offers his unwavering work ethic, extensive background in the real estate finance and development industries and proven track record of delivering excellent service to his clients. Milan is sought-after by powerful professionals and influential individuals from all over the world for his extensive, unparalleled expertise in the Croatia – Riviera of Opatija and Istria



real estate market.

Smart Invest Properties serves clients throughout Riviera of Opatija, town Rijeka, Istria and Island Krk prime residential areas including Opatija, Lovran, Volosko, Rijeka, Istria, Island Krk and is working on some other parts of Croatia like main town Zagreb and Dalmatia together with their partners agency.

In addition to serving the Riviera of Opatija real estate market, Smart Invest Properties strongly believes that giving back to the community is extremely important.

Smart Invest Properties – Real estate agency participate in many local and international Real estate Fairs (Rexpo show – Zagreb - Croatia, International Moscow Property Show - Russia, International Property Show – London – UK, LPS Shangai Luxury Property Show - China, Munchen Property Show - Germany, MIPIIM World property market Show Cannes, etc.)

110/2010

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

OPATIJA, prekrasan teren od 5591 m2 , EKSKLUZIVNO SAMO KOD NAS

بيع
بناء الكثير
5591 m²
2,100,000.00 €
06.06.2024

عام
العنوان:
عقار ل:
نوع الأرض:
قدم مربعة:
السعر:
نشرت من قبل:



مكان

بلد: Croatia
الدولة / المنطقة / المحافظة: Primorsko-goranska županija
مدينة: Opatija
منطقة المدينة: Opatija

تصاريح

شهادة ملكية: نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

OPATIJA, prekrasan građevinski teren od 5591 m2 s otvorenim pogledom na cijeli Kvarner. Sukladno prostornom planu moguće je graditi: Stambene građevine mogu se graditi kao: -individualne stambene građevine - samostojeća, -individualne stambeno-poslovna građevine - samostojeća, -individualne poslovno-stambene građevine - samostojeća. Uvjeti smještaja i način gradnje individualne stambene građevine - samostojeće, individualne stambeno- poslovne građevine - samostojeće i individualne poslovno- stambene građevine – samostojeće. Veličina i izgrađenost građevnih čestica za gradnju građevine utvrđuju se kako slijedi: -najmanja dozvoljena površina građevne čestice za stambenu građevinu iznosi 600 m2 , -najmanja dozvoljena površina građevne čestice za stambeno-poslovnu građevinu iznosi 800 m2 , -najmanja dozvoljena površina građevne čestice za poslovno-stambenu građevinu iznosi 1000 m2 , -najveća dozvoljena površina građevne čestice nije ograničena, -najveći dozvoljeni koeficijent izgrađenosti (k ig) građevne čestice iznosi 0,3, -najveći dozvoljeni koeficijent iskorištenosti (kis) građevne čestica iznosi 0,9. Idealan teren za izgradnju vila sa pogledom na more.

SAMO KOD NAS U PONUDI! Prilika za investitore! Za razgled slobodno nazovite +385/99/320-0008 ID KOD AGENCIJE: 14811

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 614529
Agency ref id: 14811