

## ZGRADA A STAN S4, Medulin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija	عنا:
specijalizirana u prometu	
nekretnina. U ovome poslu	
prisutni smo više od 20 godina -	
od male agencije s tek dvoje	
zaposlenih dugogodišnjim	
radom i trudom izrasli smo u	
trgovačko društvo s preko 80	
zaposlenika. U tom razdoblju,	
svojim radom i odnosom prema	
klijentima i poslu, postali smo	
vodeća agencija u	
Primorsko-goranskoj županiji te	
vodeća u Hrvatskoj. Agencija	
trenutno posluje na sljedećim	
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.	
la Guardia.6, poslovnica u	
sklopu Tower centra Rijeka,	
J.P.Kamova 81a (4.kat),	
poslovnica u Opatiji, Maršala	
Tita 97, poslovnica u Labinu,	
Ulica Slobode 3; poslovnica u	
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,	
poslovnica u Puli, Anticova 5 te	
u Zagrebu, Ulica grada	
Vukovara 284 (Almeria zgrada	
D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

ZGRADA A STAN S4

بيع  
138 m<sup>2</sup>  
1  
2  
4  
585,990.00 €  
06.06.2024

عام  
العنوان:

ع قار ل:

قدم مربعة:

طابق:

عدد الطوابق:

غرف النوم:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia الدولة / المنطقة / المحافظة:

Istarska županija مدينة:

Medulin منطقة المدينة:

Pješčana Uvala Poštanski broj:

52203

موقف سيارات

كراج:

نعم فعلا

عدد مواقف السيارات:

2

وصف

معلومات إضافية:

Luksuzni projekt na jednoj od najtraženijih lokacija u Puli s pogledom na more i 400 metara od mora. Na prodaji je luksuzni projekt dviju zgrada. Svaka zgrada se proteže na tri etaže (prizemlje plus dva kata) te su na svakoj etaži smještena dva prostrana stana. Opis nekretnine: Oznaka: S4 Položaj: Prvi kat Bruto površina: 138,72 m<sup>2</sup> Raspored prostorija: 1.Ulazni hodnik s garderobom 2.Spremište 3.Tri spavaće sobe (master spavaća soba ima svoju kupaonicu) 4.Zasebna kupaonica 5.Open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom 6.Prostrani natkriveni balkon od 39 m<sup>2</sup> kojem se pristupa iz svih soba te s kojeg se pruža pogled na more Parkirna mjesta: U cijenu uključeno jedno vanjsko i jedno garažno mjesto Garažna parkirna mjesta smještena u podrumu Pristup vanjskim parkirnim mjestima preko rampe Pristup unutarnjim garažnim mjestima liftom koji povezuje cijelu zgradu Interijer: Prvoklasna keramika u svim prostorijama osim spavaćih soba; u sobama će se postaviti parket Podno električno grijanje kroz cijeli stan Klimatizacija

Električni podizači roletna Završetak gradnje: Predviđen završetak gradnje je zima 2025. godine Lokacija i pogodnosti: Idealna obiteljska nekretnina, ali i nekretnina koja se može koristiti u turističke svrhe Odlična mikrolokacija u mirnom i tihom susjedstvu Blizina centra Pule i svih potrebnih sadržaja Za sve dodatne informacije i detalje, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511728

### معلومات الاتصال إضافية

614538 :الرقم المرجعي الداخلي  
IS1511728 Agency ref id: