

## 4S STAN PRIZEMLJE TOP LOKACIJA VARAŽDIN, Varaždin, شقة

معلومات البائع	
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	Service Type:
https://dogma-nekretnine.com	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
F.LA GUARDIA 6	عنوان:
+385 51 341 080	Phone:
+385 51 341 081	Fax:
DOGMA nekretnine d.o.o.	عنا:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	
Naši timovi stoje Vam na	



raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

### 4S STAN PRIZEMLJE TOP LOKACIJA VARAŽDIN

بيع	العنوان:
76 m <sup>2</sup>	ع قار ل:
2	قدم مربعة:
4	عدد الطوابق:
1	غرف النوم:
197,600.00 €	الحمامات:
06.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

نعم فعلا	بنا ، جديد:
2023.	تم بناؤه:

## مكان

Croatia	بلد:
Varaždinska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Varaždin	مدينة:
Centar	منطقة المدينة:
42000	Poštanski broj:



## تصاريح

نعم فعلا	رخصة بناء:
نعم فعلا	شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

قيد التحضير	كفاءة الطاقة:
-------------	---------------

## وصف

معلومات اضافية:

Nova stambena zgrada u izgradnji na definitivno jednoj od najtraženijih lokacija u Varaždinu! Karakteristike gradnje: - samostojeća stambena zgrada s 3 zasebne stambene jedinice - toplinska fasada debljine 15 cm - visoko učinkovita niskotemperaturna reverzibilna dizalica topline zrak-voda koristi se za grijanje i hlađenje, pružajući optimalnu kontrolu temperature tijekom cijele godine - stanovi

su opremljeni sustavom podnog grijanja; u kupaonicama također instalirani cijevni zidni radijatori - prostori stanova su dizajnirani tako da su prirodno osvjetljeni i ventilirani - vanjska PVC stolarija, IZO low-e troslojna stakla - ulazna vrata protupožarna i protuprovalna - pripadajuće vlastito parkirno mjesto - top lokacija i mirno okruženje za život Stan 1 u prizemlju, neto stambene kvadrature 76m2 je četverosobni stan koji se sastoji od ulaznog prostora iza kojeg se nalazi kupaonica, a u nastavku se ulazi u prostor dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice otvorenog tlocrta sa balkonom, dok su s druge strane stana smještene tri spavaće sobe, dodatni balkon, prostor za garderobu, te wc+gospodarstvo. Obavezan dokup spremišta uz stan, a parkirno mjesto je u cijeni. Stan je komforan, dvostrane orijentacije i osigurava sve što Vam je potrebno za životnu udobnost. U gradnji će se koristiti vrhunski materijali, a lokacija osigurava sve potrebne sadržaje nadomak ruke. Požurite ugrabiti svoj novi dom! Kontakt: Ivana Zanjko Mađarić  
0911788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1383

### معلومات الاتصال إضافية

614577 :الرقم المرجعي الداخلي  
VZ1383 Agency ref id: