

## BALE - unikatno imanje, kamena vila s bazenom na velikom posjedu 3 km od mora, Bale, بيت

	معلومات البائع
Dogma Nekretnine	الاسم:
Dogma Nekretnine	الاسم الاول:
Dogma nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
https://dogma-nekretnine.com	Service Type:
Croatia	الموقع:
Primorsko-goranska županija	بلد:
Rijeka	Region:
51000	City:
F.LA GUARDIA 6	الرمز البريدي:
+385 51 341 080	عنوان:
+385 51 341 081	Phone:
DOGMA nekretnine d.o.o.	Fax:
iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).	عنا:



Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## تفاصيل قائمة البيانات

BALE - unikatno imanje, kamena vila s bazenom na velikom posjedu 3 km od mora

بيع منفصل	عقار لا:
180 m <sup>2</sup>	نوع البيت:
32000 m <sup>2</sup>	قدم مربعة:
4	حجم القطعة:
3	غرف النوم:
2,300,000.00 €	الحمامات:
06.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:

## شرط

2015 تحديث الماضي:

## مكان

Croatia	بلد:
Istarska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Bale	مدينة:
Bale	منطقة المدينة:
52211	Poštanski broj:

## تصاريح

نعم فعلا شهادة ملكية:

## معلومات اضافية

B كفاءة الطاقة:

## وصف

معلومات اضافية:

Privatnost kakva se rijetko pronalazi! Na lijepoj lokaciji između Bala i Rovinja, na posjedu od 3 hektara smjestila se predivna autentično renovirana kamena vila s bazenom. Od najbližih i najljepših plaža u Istri udaljena je samo 3 km! Vila se sastoji od tri spavaće sobe s 3 pripadajuće kupaonice, prostrane kuhinje,

blagovaonice i dnevnog boravka otvorenog tipa s velikim kaminom i izlazom na veliku natkrivenu terasu. Bazen od 44 m<sup>2</sup> s plažom popločanom prirodnim kamenom. Kuća obiluje originalnim detaljima a u gradnji su korišteni najkvalitetniji materijali u kombinaciji s gredama i kanalicama recikliranim sa starih Istarskih objekata. Kuća se prodaje namještena. Na imanju se također nalazi obnovljen pomoćni objekat od 44 m<sup>2</sup> pogodan kao raskošna konoba ili zaseban apartman i kašun od 20 m<sup>2</sup>. Imanje je ograđeno i izvrsno održavano, dio čini prokrčena hrastova šuma, dio veliki zreli maslinik a ostatak ravni, kultivirani travnjaci s manjim eko povrtnjakom s navodnjavanjem. Za više detalja kontakt Selma Bašić, Rovinj, 00385 98 9658170 ID KOD AGENCIJE: 12419

### معلومات الاتصال إضافية

614581 :الرقم المرجعي الداخلي  
12419 Agency ref id: