

MALINSKA - EKSKLUZIVNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI.

Malinska-Dubašnica, بيت

معلومات البائع	
Exclusive Nekretnine	الاسم:
Exclusive Nekretnine	الاسم الاول:
Exclusive nekretnine d.o.o.	الاسم الاخير:
Selling and renting	اسم الشركة:
Service Type:	الموقع:
https://www.exclusive-nekretnine.hr	الموقع:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Opatija	City:
Opatija	City area:
51410	الرمز البريدي:
Maršala Tita 65	عنوان:
+385(0)91/887-5855	Mobile:
+385(0)51/498-068	Phone:
Founded in 2017 and situated in the heart of Opatija, on Maršala Tita Street No.65, and Kralja Tomislava 2 Crikvenica	عنا:
theExclusive nekretnine d.o.o has operated successfully in the entire area of Opatija,Rijeka,Crikvenica,Krk and his surroundings. In compliance with the Law of Intermediation on Real Estate, the Agency performs all required judicial activities to allow the most convenient market price at the moment of the real estate purchase and sale.	

The Agency is a real estate licence holder and signatory to the Code of Business Ethics of the Croatian Chamber of Commerce. Its main activities consist of purchase intermediation, rental, sale and exchange of real estate



properties.

In addition, the Agency collaborates with external experts on matters of real estate evaluation and Energy Performance Certification.

For all our clients, we perform a complete verification of the official documentation found in the Land Registry as well as in the Cadastral records, from which we certify the property of the real estate.

تفاصيل قائمة البيانات

MALINSKA - EKSKLUZIVNA VILA S BAZENOM NA MIRNOJ LOKACIJI

بيع	العنوان:
منفصل	عقار لـ:
350 m ²	نوع البيت:
600 m ²	قدم مربعة:
1	حجم القطعة:
5	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
1,090,000.00 €	الحمامات:
06.06.2024	السعر:
	نشرت من قبل:



Croatia	مكان
Primorsko-goranska županija	بلد:
Malinska-Dubašnica	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Malinska	مدينة:
51511	منطقة المدينة:
	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
نعم فعلا	رخصة بناء:
	شهادة ملكية:

قيد التحضير	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

4	موقف سيارات
	عدد مواقف السيارات:

وصف

معلومات إضافية:

Nova luksuzna vila s bazenom na mirnoj lokaciji u Malinskoj. Na čestici površine 600 m2 smjestila se prostrana vila površine 350 m2. Katnosti je suteran, prizemlje i kat. U suterenu se nalazi jednosobni stan i veliki prostor površine 100 m2 kojeg je moguće urediti po želji novog vlasnika. U prizemlju se nalazi kupaonica, spavaća soba, prostrani dnevni boravak, kuhinja s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu. Na katu se nalaze tri spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom. Vila je uređena u mediteranskom stilu, sa drvenim svodovima, kvalitetno i ukusno namještena i opremljena. Na uređenoj okućnici s automatskim navodnjavanjem biljaka, smješten je bazen površine 28 m2 sa sunčalištem, roštilj te parkiralište sa više parkirnih mjesta. Od opreme nalazimo multisplit sistem klimatizacije, kamin na drva, visokokvalitetnu drvenu stolariju, podno grijanje s dizalicom topline. Mirna lokacija na rubu zelene zone nalazi se na 2 km od mora. Vrijedna nekretnina idealna za ljubitelje mirnog odmora ili investiciju! ID KOD AGENCIJE: 2235

معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 614598
Agency ref id: 2235