

Kuća u Tinjanu na prodaju, Tinjan, بيت

معلومات البائع

Estate Istra	: الاسم:
Estate Istra	: الاسم الاول:
Istra	: الاسم الاخير:
Estate Istra - Pirun j.d.o.o.	: اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
https://www.estateistra.com	: الموقع:
Croatia	: بلد:
Istarska županija	Region:
Pula	City:
52100	: الرمز البريدي:
Šijanska, 1/D	: عنوان:
00385914976328	Mobile:
00385912219218	Phone:
ESTATE ISTRA je tvrtka,	: عنا:
specijalizirana za promet	
nekretninama na području Istre,	
svaku nekretninu smo osobno	
pregledali i biti ćemo vaš vodič	
od početka do kraja realizacije	
vaše kupoprodaje ili najma.	

Po čemu se razlikujemo od drugih agencija?

GARANCIJA NAJNIŽE CIJENE - Svojim kupcima i najmoprimcima jamčimo garanciju najniže cijene iste nekretnine na tržištu.

Ugovor između vlasnika nekretnine i ESTATE ISTRE sklopiti će se isključivo ukoliko vlasnik nekretnine garantira da je ESTATE ISTRI ponudio najpovoljniju cijenu nekretnine, te da niti jednoj drugoj agenciji neće dati povoljnije cijene, odnosno da ni sam neće ponuditi nekretninu povoljnije od cijena objavljenim na stranicama ESTATE ISTRA.



OSOBNOM PROVIJERAVAMO
I PREGLEDAVAMO SVAKU
NEKRETNINU. Sve nekretnine
osobno su provjerene, sa
pažnjom izabrane i
fotografirane kako bismo
osigurali odgovarajući standard,
točne podatke, kao i precizne i
ažurne opise. Suradujući
izravno s vlasnicima
nekretnina, pružamo najbolju
uslugu i najvišu vrijednost
našim klijentima.

SPECIJALISTI SMO ZA NEKRETNINE U ISTRI

Za razliku od velikih agencija,
mi pružamo lokalne
informacije, i to iz prve ruke.
Bilo da tražite nekretninu, ili je
želite prodati, iznajmiti, obratite
nam se – jako dobro poznajemo
područje Iste u kojoj cijeli život
živimo i upoznati smo sa svime
što se nudi i traži u Istri.
Ukoliko nemamo u ponudi
nekretninu kakvu tražite, mi
ćemo je potražiti za vas.

VAŠ SMO VODIČ OD POČETKA DO KRAJA KUPOPRODAJE ILI NAJMA NEKRETNINE

Organiziramo vam pravnu
službu koja za naše klijente
obavlja sve poslove vezane uz
knjižno imovinske provjere
nekretnina, izrade svih pravnih
akata do predaje potrebnih
dokumenata na razrez poreza i
uknjižbu vlasništva na
kupljenoj nekretnini.

Agent: 1/2022

Reg No.:

تفاصيل قائمة البيانات

عام

Kuća u Tinjanu na prodaju

العنوان:

بيع

عقار ل:

221 m²

قدم مربعة:

903 m²

حجم القطعة:

5

غرف النوم:

3

الحمامات:

298,000.00 €

السعر:

15.07.2024

نشرت من قبل:

شرط

2025

تم بناؤه:

مكان

Croatia

بلد:

Istarska županija

الدولة / المنطقة / المحافظة:

Tinjan

مدينة:

Tinjan

منطقة المدينة:

52444

Poštanski broj:

تصاريح

نعم فعلا

رخصة بناء:

نعم فعلا

شهادة ملكية:

معلومات اضافية

، الصرف الصحي، كهربا

بنية التحتية:



تدفئة

، مكيف هوا

نوع التدفئة:

وصف

معلومات اضافية:

Kuća u Tinjanu na prodaju Mogućnost kupnje u roh bau fazi ili kao završenu kuću
Na zemljištu od čak 1084 m² već je pod krovom prizemnica površine 180 m² s
tavernom ispod nje površine čak 41 m². Po sadašnjem projektu kuća se sastoji od
kuhinje, dnevnog boravka, blagovaonice, jedne spavaće sobe s kupaonicom i
garderobom, dvije spavaće sobe koje dijele kupaonicu, te još jedne spavaće sobe i

toaleta (ukupno četiri spavaće sobe). U taverni se nalazi još jedna manja kuhinja i kupaonica. Na velikoj terasi imate ljetnu kuhinju i kamin, a bazen koji je vidljiv u idejnom rješenju neće biti izveden ukoliko vi to ne želite. U ovoj fazi moguće je utjecati na radove i još više prilagoditi ovu kuću svojim potrebama, a prodaje se po cijeni od 380 000 EUR, dok će cijena po završetku svih radova biti 660 000 EUR. Vlasništvo je uredno 1/1 i nema nikakvih tereta. Nalazi se u mirnom dijelu mjesta Tinjan, a blizu škole, restorana, trgovine i ostalih sadržaja potrebnih za život. Udaljena je 13 km od grada Pazin, 19 km od mora i 50 km od zračne luke. Tinjan je gradić bogate povijesti koje i danas čuva svoju povijest i tradiciju, a proglasio se i Općinom istarskog pršuta po čemu je danas poznat, kao i po projektu „Europski suhozid“. Želite li modernu kuću u tradicionalnom i mirnom okruženju, ovo je prava kuća za vas.

معلومات الاتصال إضافية

614735 :الرقم المرجعي الداخلي:

557 Agency ref id:

+385 91 178 0844 :الهاتف للإتصال: