

## ISTRA, MOTOVUN - Čarobno zemljište s panoramskim pogledom od kojeg zastaje dah! Osama!, Motovun, أرض

	معلومات البائع
Agencija Dux nekretnine	الاسم:
info@dux-nekretnine.hr	البريد الإلكتروني:
Agencija	الاسم الاول:
Dux nekretnine	الاسم الاخير:
DUX NEKRETNINE d.o.o.	اسم الشركة:
Selling and renting	Service Type:
Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	Region:
Rijeka	City:
51000	الرمز البريدي:
Tizianova 8	عنوان:
385 91 480 8808	Mobile:
385 51 518 174	Phone:
Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch	عنا:



even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

عام  
العنوان:ISTRA, MOTOVUN - Čarobno zemljište s panoramskim pogledom od kojeg  
zastaje dah! Osama!

عقار لاق:

بيع

نوع الأرض:

بنا ، الكثير

قدم مربعة:

2812 m<sup>2</sup>

السعر:

165,000.00 €

نشرت من قبل:

17.10.2024

مكان

بلد:

Croatia

الدولة / المنطقة / المحافظة: Istarska županija

مدينة:

Motovun

منطقة المدينة:

Motovun

Poštanski broj:

52424



تصاريح

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات اضافية:

ISTRA, MOTOVUN - Čarobno zemljište s panoramskim pogledom od kojeg  
zastaje dah! Osama! Motovun je popularna turistička destinacija koja je danas na  
glasu kao centar hedonista iz cijeloga svijeta. Drevni istarski akropolski gradić,  
smješten na vrhu 277 metara visokog brijega koji dominira dolinom rijeke Mirne,  
jedan je od najljepših starih gradova na Mediteranu. Do njega vodi najduže  
istarsko stepenište s 1.052 stepenica. Motovun je grad-spomenik na UNESCO  
World Heritage pristupnoj listi. Ono što Motovun i njegovu općinu, koja se  
prostire na površini od 33,58 km<sup>2</sup>, čini posebnima su biološke raznolikosti, bogat  
biljni svijet i osobita mikroklimatska obilježja. Zbog specifičnih geomorfoloških  
karakteristika sa brojnim brežuljcima pažnju plijeni prirodnim ljepotama i  
nezaboravnim panoramskim pogledima koji ispunjuju dušu. U blizini Motovuna i  
Kaldira, na osamljenoj lokaciji, na prodaju je kompleks zemljišta koji ostavlja bez  
dana! Pogled se sa zemljišta pruža na Motovun, okolna brda, vinograde i  
maslinike. Nalazi se na rubu građevinske zone te zbog toga i konfiguracije terena  
pogled nikad neće biti zaklonjen! Zemljište je površine 2.812 m<sup>2</sup>, od čega je 1.561  
m<sup>2</sup> građevinske namjene, a ostatak je poljoprivredno. Struja i voda su udaljeni oko  
80 metara. Pristup je uredan. Vlasništvo uredno! Jedinstvena i rijetka prilika na  
tržištu! Rezervirajte termin već danas! Poštovani klijenti, agencijska provizija se  
naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.

https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE:  
30940

معلومات الاتصال إضافية

614758 : الرقم المرجعي الداخلي:

30940 Agency ref id:

+385 95 825 4533 : الهاتف للإتصال: