

ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!, Kršan, أرض

| معلومات البائع                    |                    |
|-----------------------------------|--------------------|
| Agencija Dux nekretnine           | الاسم:             |
| info@dux-nekretnine.hr            | البريد الإلكتروني: |
| Agencija                          | الاسم الأول:       |
| Dux nekretnine                    | الاسم الأخير:      |
| DUX NEKRETNINE d.o.o.             | اسم الشركة:        |
| Selling and renting               | Service Type:      |
| Croatia                           | بلد:               |
| Primorsko-goranska županija       | Region:            |
| Rijeka                            | City:              |
| 51000                             | الرمز البريدي:     |
| Tizianova 8                       | عنوان:             |
| 385 91 480 8808                   | Mobile:            |
| 385 51 518 174                    | Phone:             |
| Dux nekretnine agency operates    | عنا:               |
| with the aim of raising the       |                    |
| quality of real estate brokerage  |                    |
| to a higher level of              |                    |
| professionalism and mutual        |                    |
| satisfaction of the parties with  |                    |
| which it cooperates. How do we    |                    |
| do that? We approach each         |                    |
| client humanely and               |                    |
| professionally in order to        |                    |
| facilitate one of the biggest and |                    |
| most important decisions in life  |                    |
| - buying real estate.             |                    |
| Our offer includes a wide range   |                    |
| of high quality and very          |                    |
| attractive properties in the      |                    |
| Kvarner, Istria, islands and      |                    |
| wider surroundings in order to    |                    |
| satisfy the refined tastes of our |                    |
| longtime customers. The           |                    |
| buying and selling process        |                    |
| takes place at the highest level  |                    |
| of quality with our reliability   |                    |
| and commitment to each            |                    |
| individual client. Our job is not |                    |
| done until we see a smile on the  |                    |
| faces of clients. And even then   |                    |
| because we like to stay in touch  |                    |
| even after the contract is signed |                    |



- because our mission is more  
than just a job.

## تفاصيل قائمة البيانات

ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika!

بيع  
بنا، الكثير  
528 m<sup>2</sup>  
60,000.00 €  
18.10.2024

عام  
العنوان:

عقار ل:

نوع الأرض:

قدم مربعة:

السعر:

نشرت من قبل:

مكان

بلد:

Croatia  
Istarska županija : المحافظة / المنطقة / الدولة

Kršan  
مدينة:

Kršan  
منطقة المدينة:

52232  
Poštanski broj:



تصاريح

رخصة بنا،

نعم فعلا

شهادة ملكية:

نعم فعلا

وصف

معلومات إضافية:

ISTRA, KRŠAN - Zemljište s građevinskom dozvolom, prilika! Općina Kršan danas zauzima dio područja nekadašnje općine Labin. Prostor koji pripada Općini

Kršan nalazi se u centralnom dijelu istočnog područja Istre. Klima je blaga i mediteranska i nema velikih temperaturnih amplituda. Zimski su uvjeti rijetki, s mnogo sunca i topline. Kršan se opravdano može pohvaliti bogatom kulturnom i povijesnom baštinom, koja u pojedinim mjestima datira još iz 11. stoljeća. Na području općine Kršan isprepliću se ostaci glagoljske i sakralne baštine te starih obrta s modernom turističkom ponudom i raznovrsnošću gastronomskih užitaka.

Nedaleko Kršana, u malom i mirnom naselju, nalazi se građevinsko zemljište površine 528 m<sup>2</sup> s dozvolom za gradnju prizemnice s bazenom. Prema dozvoli, kuća će biti površine 125 m<sup>2</sup> i sastojat će se od prostrane kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka s izlazom na terasu, tri spavaće sobe i dvije kupaonice. Zemljište je ravno, pravilnog oblika, s pristupnim putem. Voda i struja udaljeni su 20-ak metara od zemljišta. Možete odmah početi s gradnjom! Iskoristite ovu jedinstvenu priliku i izgradite svoj dom iz snova! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja  
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 30967

## معلومات الاتصال إضافية

الرقم المرجعي الداخلي: 614978

Agency ref id: 30967

الهاتف للإتصال: +385 95 825 4533