

CRIKVENICA - Stan podijeljen u dva apartmana s prekrasnim pogledom na more. GARAŽA!, Crikvenica, شقة

معلومات البائع

Agencija Dux nekretnine

الاسم:

info@dux-nekretnine.hr

البريد الإلكتروني:

Agencija

الاسم الأول:

Dux nekretnine

الاسم الأخير:

DUX NEKRETNINE d.o.o.

اسم الشركة:

Selling and renting

Service Type:

Croatia

بلد:

Primorsko-goranska županija

Region:

Rijeka

City:

51000

الرمز البريدي:

Tizianova 8

عنوان:

385 91 480 8808

Mobile:

385 51 518 174

Phone:

Dux nekretnine agency operates

عنا:

with the aim of raising the

quality of real estate brokerage

to a higher level of

professionalism and mutual

satisfaction of the parties with

which it cooperates. How do we

do that? We approach each

client humanely and

professionally in order to

facilitate one of the biggest and

most important decisions in life

- buying real estate.

Our offer includes a wide range

of high quality and very

attractive properties in the

Kvarner, Istria, islands and

wider surroundings in order to

satisfy the refined tastes of our

longtime customers. The

buying and selling process

takes place at the highest level

of quality with our reliability

and commitment to each

individual client. Our job is not

done until we see a smile on the

faces of clients. And even then

because we like to stay in touch



even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

تفاصيل قائمة البيانات

CRIKVENICA - Stan podijeljen u dva apartmana s prekrasnim pogledom na more.
GARAŽA!

بيع	عقار لـ:
89 m ²	قدم مربعة:
1	طابق:
1	عدد الطوابق:
4	غرف النوم:
2	الحمامات:
6 m ²	منطقة شرفة:
280,000.00 €	السعر:
19.07.2024	نشرت من قبل:



Croatia	بلد:
Primorsko-goranska županija	الدولة / المنطقة / المحافظة:
Crikvenica	مدينة:
Crikvenica	منطقة المدينة:
51260	Poštanski broj:

نعم فعلا	تصاريح
	شهادة ملكية:

B	معلومات اضافية
	كفاءة الطاقة:

نعم فعلا	موقف سيارات
1	كراج:
	عدد مواقف السيارات:

CRIKVENICA - Stan podijeljen u dva apartmana s prekrasnim pogledom na more
U ponudi je stan na I katu manje zgrade, ukupne stambene površine 73,21 m²,
smješten u blizini centra Crikvenice i prekrasnih plaža. Stan je podijeljen u dva
apartmana, idealna prilika za turističko iznajmljivanje ili ugodan život. Stan se
sastoji od: -Dvije kuhinje s blagovaonom -Dnevnog boravka -Dvije spavaće sobe s
balkonima (pogled na more) -Hodnika -Dvije kupaonice -Stubišta -Tri balkona
(jedan sjeverni, dva južna) Dodatne karakteristike: -Veliko dvorište -Garaža

وصف
معلومات اضافية:

površine 17 m² (trenutno pretvorena u poslovni prostor) -Dio tavana -Prekrasan pogled na more Jedan od apartmana uspješno se iznajmljuje te je kategoriziran za turističku djelatnost. Svaki apartman ima spavaću sobu s balkonom, kuhinju s blagovaonom te kupaonu, dok apartman predviđen za najam ima i dnevni boravak te balkon na sjevernoj strani. Stan se nalazi u mirnom dijelu Crikvenice, samo nekoliko minuta hoda od centra grada. Ova atraktivna lokacija nudi blizinu svih potrebnih sadržaja - trgovina, restorana, kafića, škola i zdravstvenih ustanova. Također, udaljen je svega par minuta hoda od prekrasnih crikveničkih plaža, koje su poznate po svojoj čistoći i ljepoti. Crikvenica je jedna od najtraženijih turističkih destinacija na Jadranu, poznata po svojoj bogatoj turističkoj ponudi, blagoj klimi i predivnim plažama. Ova nekretnina nudi odličnu priliku za investiciju u turistički najam, s obzirom da je jedan od apartmana već kategoriziran za tu djelatnost i uspješno se iznajmljuje. Potencijalni prihod od najma može osigurati brz povrat investicije. Stan je također idealan za obitelj koja traži komforan dom u mirnom okruženju, ali s blizinom svih važnih sadržaja. Prekrasan pogled na more s južnih balkona dodatno doprinosi atraktivnosti ove nekretnine. Osim toga, mnogi strani državljani koriste ovu lokaciju za ljetni boravak, što govori o ugodnosti i kvaliteti života u ovom području. **PREPORUKA AGENTA!** Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 30895

معلومات الاتصال إضافية

614985 الرقم المرجعي الداخلي:
30895 Agency ref id: